

Innehållsförteckning

OurLiving i korthet	3
Väsentliga händelser 2023	3
Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång	3
VD har ordet.....	5
Stärkt digitalt fokus – lönsamhet högsta prioritet.....	7
Bolagets Verksamhet	8
Styrelse och VD	9
Förvaltningsberättelse	11
Bolagsstyrning	15
Koncernens resultaträkning	16
Koncernens balansräkning	17
Förändring av koncernens eget kapital	19
Koncernens kassaflödesanalys.....	20
Moderbolagets resultaträkning	21
Moderbolagets balansräkning	22
Förändring av moderbolagets eget kapital	24
Moderbolagets kassaflödesanalys.....	25
Noter	26
Kommande informationstillfällen	34
Underskrifter.....	35

Styrelsen och verkställande direktören avger följande redovisning för räkenskapsåret 2023-01-01–2023-12-31. Uppgifter inom parentes avser föregående räkenskapsår.

OurLiving i korthet

Koncernens främsta mål är att bli kassaflödespositiva och lönsamma i Q4 2024. Förvärvet av Boappa, i slutet av 2023, kommer att bidra till detta.

Väsentliga händelser 2023

- SaaS-leveranser till Reformhus, Skanska, Optimalahem-gruppen, Einar Mattsson, HSB Sundsfastigheter, 3Hus, Lyckos med flera
- Beställningar av solenergi-anläggningar från Hovdala Slott (2,2 MSEK), Musikhögskolan Malmö (3,1 MSEK), Brenntag Malmö (1,7 MSEK) samt Brenntag Kalmar (2,8 MSEK)
- Dotterbolaget OurLiving Fusion AB fusionerades med moderbolaget OurLiving AB
- Förvärvar Boappa AB och blir ledande aktör inom boendeappar
- Nyemissioner av aktier genomförs under året om ca 4,6 MSEK
- Utrullning av ny plattform för digitalisering av solenergi

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

- Markant ökad fakturering av Boappa
- Dotterbolaget Solarfuture i Sverige AB försätts i konkurs den 25 april 2024 och därmed sätts OurLiving i rekonstruktion. Kontrollbalansräkning uppförs i moderbolaget den 30 april.
- VD Henrik Jarl lämnar Bolaget och Stina Åkesson tillträder som VD i maj
- Besparingsprogram genomfört
- Nya samarbetsavtal för Boappa med Bostadsrätterna samt Dorunner

Highlights

Digitala projekt- leveranser

Lyckade digitala projektleveranser med dokumentation och visualisering



150.000+

Antalet registrerade användare i våra digitala plattformar nådde nya höjder

67%

De 10 största ägarnas ägarandel och engagemang ger oss styrka och trygghet



0 → 100

Full satsning på SaaS-affären inleddes med målsättningen att alla användare ska vara entusiastiska och betalande kunder



VD har ordet

Digital renodling med sikte på lönsamhet i Q4

Det har bara gått ungefär två veckor sedan jag klev på som VD för OurLiving och jag har kommit in i en intensiv fas. Vi är mitt i en konsolideringsfas som ska ge bolaget stärkt digitalt fokus för att ta oss mot lönsamhet i Q4 i år. Redan i mitten av maj har Boappa fakturerat dubbelt så mycket som under hela 2023 – förvärvet var ett väldigt bra beslut och ger koncernen självförtroende genom att nu vara Sveriges ledande leverantör av boendeplattform för bostadsrätter.

Året 2023, som var det första med Solarfuture i Sverige AB, visade sig vara utmanande med allt större kapitalbindning i solcellsprojekten vars marknad blev allt mer konkurrensutsatt. Byggekongjunkturen fortsatte också att vara en utmaning för OurLivingplattformen som framför allt hittar nya kunder bland bostadsutvecklare. Huvudägarna sköt till mer kapital under 2023 och även ägarlån under början av 2024. Solarfuture stod nära en försäljning men efter periodens slut, i april 2024, fick OurLiving tyvärr ansöka om konkurs¹ i Solarfuture.

Konkursen bidrog i sin tur till att moderbolaget OurLiving försattes i rekonstruktion¹ och att en kontrollbalansräkning behövde upprättas. Parallellt med detta genomfördes ett besparingsprogram som nu är avslutat med gott resultat och där bolaget bl.a. sparat 5 heltidstjänster. Rekonstruktionen har beviljats fortsättning av Malmö tingsrätt, våra huvudägare ger fortsatt garantier för fortsatt drift, rejäla kostnadsnedskärningar har gjorts.

Med andra ord har OurLiving genomgått en tuff och utmanande period och vi är nu mitt i rekonstruktionen. I allt detta har jag kommit in ett bolag som känner framtidstro och har varit väldigt lyckosamma med förvärvet av Boappa i slutet av 2023.

Stor efterfrågan från bostadsrättsföreningar

Där OurLivingplattformen har sin styrka vid bostadsutveckling, ger Boappa befintliga bostadsrättsföreningar den höga grad av

enkelhet i styrelsearbete och kommunikation som de behöver. Detta på ett högst skalbart sätt.



Vi har nu i våra partnernätverk tusentals föreningar och 150.000 användare som vi hjälper med ett smidigt verktyg och i förlängningen tillgång till tjänster via relevanta partnersamarbeten.

OurLiving-plattformen beräknas ta ny fart under 2025 i takt med att konjunkturen och fastighetsbyggandet åter har tagit fart. OurLivingplattformens välutvecklade funktioner för att stödja bostadsutvecklare är oerhört starka och vi ska nu hitta hur vi använder synergierna mellan lösningarna på ett för kunderna enkelt och bra sätt.

Kommentarer till den finansiella utvecklingen

Året summeras med en nettoomsättningstillväxt för koncernen på 474%. Nettoomsättningen för helår 2023 var 20 986 TSEK (3 656 TSEK). Ökningen är driven av solenergiprojekt i Solarfuture och p g a konkursen i dotterbolaget¹ kommer jämförelse-siffrorna bli annorlunda. EBITDA för helår blev -12 004 TSEK (-10 106 TSEK). Det försämrade resultatet beror delvis på ökade personalkostnader i samband med förvärvet av Solarfuture som skedde i december 2022, dels på en omvärdering och nedskrivning av pågående arbete. I samband med rekonstruktionen av OurLiving¹ efter periodens slut så konstaterades också behov av kontrollbalansräkning i moderbolaget. Konkursen¹ och rekonstruktionen¹ ger upphov till nedskrivningar av goodwill och värden, vilket Bolaget kommer att hantera i relevant kvartalsrapport.

Organisationen

OurLiving har genomfört två organisationsförändringar där den sista som genomförts 2024, innebar nedskärning av totalt 5 heltidstjänster. Kostnadsminskningen är en helt nödvändig förändring för att ta oss mot lönsamhet och ger också goda skäl till att vara noga med att satsa på rätt aktiviteter för att ta oss mot lönsamhet i framför allt en Saas-affär. Nu skalar vi bolaget utan att öka personalkostnaderna och beviset ser vi för närvarande i Boappa.

En ny tillträd VDs reflektion

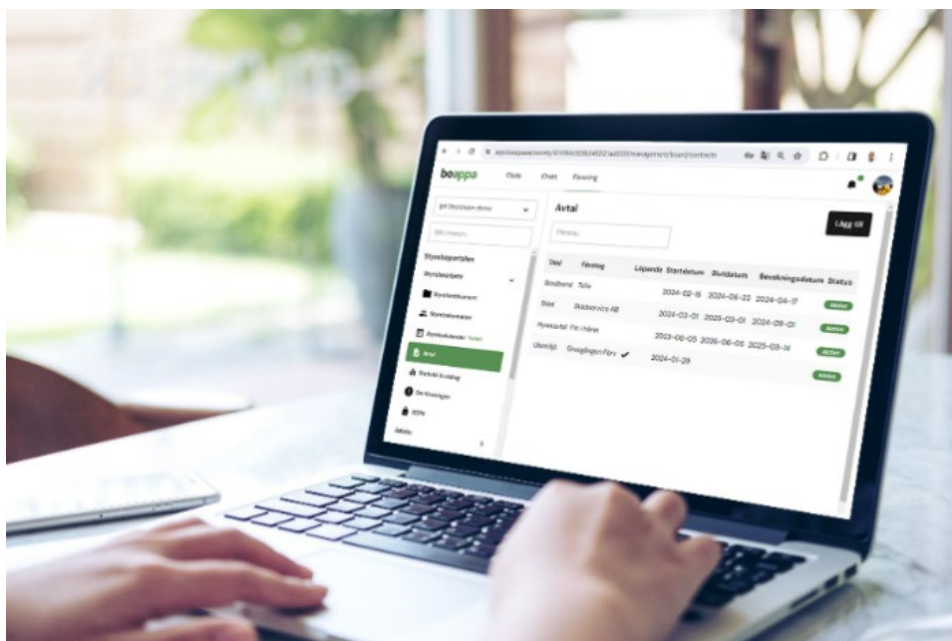
OurLiving som koncern har haft en tuff period ur finansieringsperspektiv och jag vill rikta mitt uppriktiga tack till Henrik Jarl som hade VD-uppdraget under 2023. Året var tufft, svåra beslut har fattats och genomförts under de senaste månaderna och det är med ödmjukhet jag tar mig an uppgiften. Men också tilltro. I

bolaget som jag lärt känna finns riktigt fina digitala plattformar som har riktigt nöjda kunder med riktiga behov bland bostadsrättsföreningar, bostadsutvecklare, samfälligheter osv.

Boappa har nu blivit en premium-produkt som gradvis genererar alltmer intäkter –men fortfarande till låg kostnad för kunden.

Teamet som jag lär känna är djupt engagerat, kompetent och drivet. Det finns en engagerad ägargrupp i styrelsen. Och det finns en konkret färdplan för både kostnader och intäkter för oss att jobba igenom. Grundförutsättningarna finns. Fokuserade ansträngningar tillsammans kommer ta oss dit vi behöver nå – lönsamhet för koncernen i slutet av 2024.

Stina Åkesson
VD OurLiving AB



1 Se separat avsnitt i Årsredovisningen

Stärkt digitalt fokus – lönsamhet högsta prioritet

Ägarkapital, besparingsprogram, rekonstruktion och marknadsledande dotterbolaget Boappa är nycklar till lönsamhet Q4 2024 för koncernen. Rekonstruktionsplanen väntas ta OurLiving AB till lönsamhet och positivt kassaflöde i Q4 2024. Malmö Tingsrätt beslutade den 17 maj att rekonstruktionen får fortsätta.

OurLivingkoncernen består nu av två delar som bägge är renodlat digitala på den svenska marknaden för digitala boende- och förvaltningsplattformar. I moderbolaget OurLiving finns den digitala plattformen för nybyggnadsprojekt och som har haft utmaningar att växa i den rådande byggkonjunkturen. Det andra dotterbolaget Boappa förvärvades under hösten 2023 och är Sveriges marknadsledande digitala applikation för bostadsrättsföreningar med 150.000 användare. Bolaget utvecklas mycket väl och berörs inte av rekonstruktionen men är en central del i koncernens framtida utveckling och framgång.

OurLiving ansökte om konkurs av dotterbolaget Solarfuture i Sverige AB 240425 efter att ha varit underfinansierade över tid pga. långa projektider som binder kapital. Konkursen och underfinansieringen påverkade moderbolaget i så hög grad varför styrelsen bedömde det nödvändigt att ge OurLiving den tid och resurser som krävs för att arbeta fram en hållbar och långsiktig finansiell lösning genom företagsrekonstruktion.

Följande åtgärder görs för att generera positivt kassaflöde under Q4 2024:

- Rekonstruktion av OurLiving AB (endast moderbolaget)
- Besparingsprogram med neddragning av motsvarande 5 heltidstjänster genomförd
- Tillskott av ägarkapital genom konvertering av befintliga ägarlån om 2,35 MSEK
- Ytterligare tillskott av ägarkapital genom emission, varav 2 MSEK är garanterade av befintliga huvudägare.

Kapitaltillskotten förutsätter en bolagsstämmas godkännande.

Leif Liljebrunn, styrelseordförande i OurLiving:

“Vi har en stark position i våra digitala lösningar för boende och förvaltning framför allt med Boappa som vi förvärvade i höstas. Vi tror starkt på våra digitala koncept och att de åtgärder vi nu gör ger rätt förutsättningar framåt.”

Bolagets verksamhet

OurLiving är ett teknikbolag inom digitalisering av fastigheter och boende. Grunden i bolagets SaaS-erbjudande är en digital boendeplattform och app främst inriktad på bostadsrättsföreningar med boende som slutanvändare. Plattformen är Sveriges ledande boendeplattform mot bostadsrättsföreningar. Förvärvet av Boappa har blivit ett lok i denna resa. Plattformen och appen täcker en mängd olika tillämpningar som t.ex. kommunikation, tillval, bopärm, projektdokumentation, ärendehantering och bokningsverktyg. Bolaget har också lyckats knyta ihop plattformen med solenergi-industrin i och med att Solarfuture fanns i koncernen fram till april, och plattformen har dessutom fler möjliga tillämpningsområden.

Vision

Att på ett hållbart och effektivt sätt förenkla bygg- och fastighetsbranschens och människors vardag genom digitalisering av fastigheter och boende.

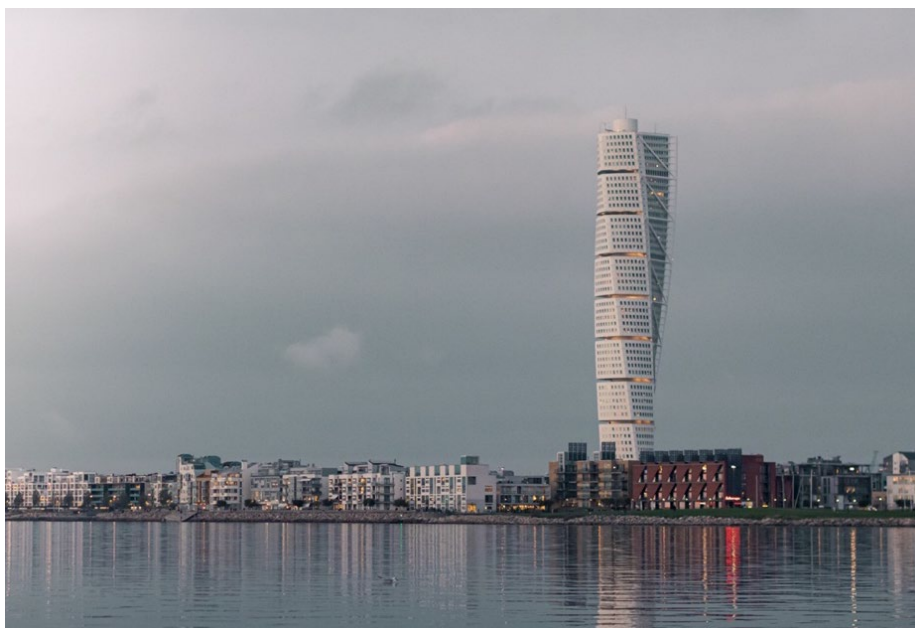
Bolagets produkter och tjänster

Efter nedskärningar och omstruktureringar så är Bolagets fokus mycket tydligt, nämligen SaaS och att stärka vår position som Sveriges ledande boendeapp. Förvärvet av Boappa har stärkt detta fokus avsevärt med bostadsrättsföreningar som tydlig kundgrupp. Senast under 2025 räknar vi med att Bostadsutvecklarsegmentet kommer i gång i större utsträckning.

Redan under Q4 räknar Bolaget med ett positivt kassaflöde och lönsamhet.

Försäljningsstrategi

Bolaget riktar sig mot aktörer i bygg- och fastighetsbranschen som vill effektivisera och digitalisera kundupplevelse, information, dokumentation och kommunikation – under hela projektet.



Styrelse och VD



LEIF LILJEBRUNN
F. 1960 STYRELSEORDFÖRANDE

Leif Liljebrunn har verkat inom tech- och mjukvaruindustrin under lång tid. Inom dessa branscher har SaaS-tjänster varit en intressant och framgångsrik affärsmodell. Han har varit vVD på Visma Software i Sverige och 10 år som CEO på Small Cap noterade ZetaDisplay AB (publ). Leif är och har även varit styrelseledamot och styrelseordförande i en rad bolag både i Sverige och internationellt, såväl privata som noterade bolag.

Antal aktier: 6 095 096 aktier inklusive närståendeinnehav per 28 mars 2024.



JEANETTE ANDERSSON
F. 1967. STYRELSELEDAMOT

Ekonomie magisterexamen från Lund universitet. Jeanette har en bakgrund som sälj- och marknadschef inom industri- och fastighetsautomation. Hon har även drivit entreprenörsbolag och är verksam inom riskkapitalbranschen i Skåne, däribland som medgrundare till Queen Invest och som tidigare VD på startuphuset Minc. Hon är bla styrelseledamot i LU Holding och ordförande i Almi Invest Syd. Jeanette är styrelseledamot i OurLiving. Jeanette har varit medlem i Bolagets styrelse sedan 2013

Antal aktier: 6 947 562 aktier tillsammans med Mats Johansson via gemensamt ägda Nudging Capital AB per den 28 mars 2024.



TORBJÖRN SAHLÉN
F. 1968, STYRELSELEDAMOT

Torbjörn Sahlén är VD för det egna bolaget Ebbvig Transformation och arbetar idag som rådgivare och styrelseledamot i ett antal tillväxtbolag. Med sig har han över 25 års erfarenhet från såväl globala B2B-bolag som mindre entreprenörsdrivna bolag. Torbjörn har bland annat varit vice VD och ekonomichef för Tetra Pak Technical Service och Tetra Pak Packaging Solutions samt arbetat på Investor Growth Capital i Stockholm, bl.a. med att utveckla portföljbolag, bygga värde samt med förvärv och avyttring. Torbjörn är civilekonom och har en magisterexamen i Internationell Finansiering från Lunds universitet.

Antal aktier: 3 170 271 aktier per den 28 mars 2024.



TORD OLSSON
F. 1966, STYRELSELEDAMOT

TORD OLSSON, F. 1966, STYRELSELEDAMOT Tord Olsson är en av grundarna till det publika IT- företaget Softhouse. Softhouse har sedan starten 1996 vuxit till ca 400 MSEK i omsättning med drygt 300 anställda. Tord är civilingenjör från LTH och har lång erfarenhet av ledarskap, verksamhets- och mjukvaruutveckling. Softhouse är en strategisk investerare och samarbetspartner till OurLiving.

Antal aktier: 16 080 519 aktier via Softhouse Accelerate AB per den 28 mars 2024.



NICOLA DOLOVSKI
F. 1979. STYRELSELEDAMOT

Nicola Dolovski har varit yrkesverksam i mer än 20 år inom försäljning, ledning och styrning. Idag hjälper Nicola olika bolag med att driva det kommersiella framåt. Tidigare arbetade Nicola som försäljningschef på Parkster där han hjälpte företaget att växa från 4 miljoner kronor till över 700 miljoner kronor i omsättning, Parkster utsågs till vinnare av DI Gasell 2 år i rad, och ingick i Deloitte Sweden Technology Fast 50.

Antal aktier: 98 100 aktier per den 28 mars 2024.



STINA ÅKESSON
F. 1971. EXTERN VD

Stina är utbildad civilingenjör i datateknik från LTH i Lund och EMBA från EFL i Lund. Hon har lång erfarenhet av både mjukvarubranschen, fastighetsbranschen och att transformera verksamheter. Stina kommer närmast från rollen som investeringschef och IR-ansvarig på Softhouse-koncernen och var tidigare VD för AF-Borgen AB i Lund.

Antal aktier: 0 aktier per den 28 mars 2024

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för OurLiving AB (publ) 556689-5529, avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

OurLiving är ett teknikbolag inom digitalisering av fastigheter och boende. Grunden i bolagets SaaS-erbjudande är en digital boendeplattform och app som används av bygg- och fastighetsindustrin samt privatpersoner. Plattformen och appen täcker en mängd olika tillämpningar som t.ex. kommunikation, tillval, bopärm, projektdokumentation, ärendehantering och bokningsverktyg. Det digitala erbjudandet förstärktes under hösten 2023 genom förvärvet av Boappa som har en stark position bland bostadsrättsföreningar och samfälligheter.

Företagets säte är i Malmö.

Organisation

Koncernen bestod under 2023 av moderbolaget OurLiving AB, dotterbolaget Boappa AB samt dotterbolaget Solarfuture i Sverige AB. Vid verksamhetsårets utgång uppgick antalet anställda i koncernen till 18 personer plus ytterligare 7 st. medarbetare i Boappa som är uppsagda. Per den 31 december 2023 ingår dotterbolaget Solarfuture i Sverige AB, bolaget försätts i konkurs den 25 april 2024.

Aktiedata och ägare

Aktiekapitalet per den 31 december 2023 uppgick till 7 586 TSEK och antalet aktier till 75 863 122. Samtliga aktier äger lika rätt till Bolagets tillgångar och vinst. En aktie medför 1 röst. Bolagets aktier listades 3 maj 2017 Spotlight Stock Market (fd Aktietorget). Bolaget väljer att visa de 10 största ägarna per 28 mars 2024.

10 största ägarna

(per den 28 mars 2024)

Ägare	Antal aktier	Andel av kapital och röster, %
Softhouse Accelerate AB ¹⁾	16 080 519	21,20%
Nudging Capital AB ²⁾	6 947 562	9,16%
Leif Liljebrunn ³⁾	6 095 096	8,03%
Jörgen Brandt ⁴⁾	5 619 723	7,41%
Lyys AB ⁵⁾	3 751 602	4,95%
SEB LIFE International	3 336 983	4,40%
Torbjörn Sahlén	3 170 271	4,18%
POQVINT AB	2 339 169	3,08%
Mats Ekstrand	1 909 774	2,52%
Lars Dahlén	1 714 286	2,26%
Summa 10 största ägare	50 964 985	67,18%
Övriga ägare	24 898 137	32,82%
Summa	75 863 122	100,00%

¹ Softhouse Accelerate AB ägs av Softhouse Nordic AB. Styrelseledamot Tord Olsson är delägare i Softhouse Nordic AB. Softhouse Nordic AB är underkonsult till OurLiving.

² Nudging Capital AB, ägs i lika delar av Mats Johansson och OurLiving:s styrelseledamot Jeanette Andersson.

³ Leif Liljebrunn, styrelseordförande i OurLiving.

⁴ Jörgen Brandt, VD för Boappa AB,

⁵ Lyys AB ägs av Mikael Karlsson, fram till 2024-04-25 VD för Solarfuture i Sverige AB,

Flerårsjämförelse

Nedanstående finansiella information, med undantag från kassaflödesanalyserna, för verksamheten 2019 – 2023 är hämtade ur Bolagets räkenskaper.

Koncernen (TSEK)	2023 12 månader	2022 12 månader	2021 12 månader	2020 8 månader	2020/2019 12 månader
Nettoomsättning	20 986	3 656	3 223	1 947	4 709
Resultat efter finansiella poster	-23 384	-23 268	-7 126	-3 273	-5 905
Soliditet (%)	17	40	84	77	78
Kassalikviditet (%)	62	71	314	170	248

Moderbolaget (TSEK)	2023 12 månader	2022 12 månader	2021 12 månader	2020 8 månader	2020/2019 12 månader
Nettoomsättning	2 433	1 166	3 223	1 947	4 709
Resultat efter finansiella poster	-15 175	-20 177	-7 126	-3 273	-5 905
Soliditet (%)	39	51	92	77	78
Kassalikviditet (%)	20	63	452	170	248

Nyckeltalsdefinitioner

- Soliditet** Periodens utgående eget kapital dividerat med periodens utgående balansomslutning.
- Kassalikviditet** Summa omsättningstillgångar exklusive varulager i procent av kortfristiga skulder.

Bolagets finansiella utveckling

- Nettoomsättningen för verksamhetsåret steg med 474% och uppgick till 20 986 TSEK (3 656 TSEK). Den ökade omsättning är främst driven av solenergiprojekt i Solarfuture i Sverige AB
- EBITDA -10 106 TSEK för 2022 har försämrats till EBITDA -12 004 TSEK för 2023. Det försämrade resultatet beror delvis på ökade personalkostnader i samband med förvärvet av Solarfuture i Sverige AB som skedde i december 2022, dels på en omvärdering och nedskrivning av pågående arbete.
- I samband med fusion mellan moderbolaget OurLiving AB och dotterbolaget OurLiving Fusion AB upprättades en goodwillpost på ursprungligen 8 000 TSEK, denna skrevs ned med 1 500 TSEK vid årsbokslut.
- I november förvärvade Bolaget Boappa AB.

Finansiell ställning och likviditet

Vid verksamhetsårets utgång uppgick koncernens likvida medel till 2 706 TSEK (2 161 TSEK) och de kortfristiga fordringarna uppgick till 5 162 TSEK (5 704 TSEK).

Väsentliga händelser under året

- Moderbolaget OurLiving AB och dotterbolaget OurLiving Fusion AB fusioneras.
- Boappa AB förvärvas av OurLiving AB
- Konvertering av bryggglån (8,1 MSEK) och nyemission av aktier (4,6 MSEK).

Väsentliga händelser efter balansdagen

- Markant ökad fakturering i Boappa
- Nya samarbetsavtal för Boappa med Bostadsrätterna samt Dorunner
- Solarfuture i Sverige AB försätts i konkurs efter ett år med låg lönsamhet och bindande av kapital. En försäljning av dotterbolaget var nära förestående, men vid strandade förhandlingar togs beslut om konkursansökan. I samband med konkursansökan ansökte OurLiving om företagsrekonstruktion för moderbolaget, vilken också beviljades med Ola Sellert som företagsrekonstruktör. I samband med konkursen i Solarfuture uppstår behovet att upprätta kontrollbalansräkning. Kallelse till kontrollbalansstämma 1 är utsänd.
- Besparingsprogram genomfört med nerdragning av motsvarande 5 heltidstjänster
- VD Henrik Jarl lämnar Bolaget och Stina Åkesson utses till VD för Bolaget med tillträde 17 maj.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Kriget i Ukraina fortsätter skapa makroekonomisk osäkerhet på marknaden vilket indirekt påverkar OurLiving. OurLiving har inga kunder eller omsättning i Ryssland eller Ukraina. Bolaget anser att det kommer behövas göras kontinuerliga bedömningar vilka effekter som kan väntas på sikt med anledning av den rådande situationen.

Inflation och osäkerhet kring framtida räntenivåer påverkar en del av OurLivings kunders investeringsplaner och därmed användning av tjänster för bostadsutveckling. En utökning av bolagets olika kundsegment till befintliga bostadsrättsföreningar skapar en väsentligen bättre riskjusterad kundmix för Bolaget än tidigare år. OurLiving ser en låg risk att fastighetskunder ska sluta använda Bolagets tjänster men att högre ränta påverkar framtida investeringar vilket kan påverka tillväxten hos befintliga kunder.

På kundsidan finns en osäkerhetsfaktor i anslutningsgrad av befintliga användare av Boappa till premiummodell. Konverteringstalen har hittills varit höga och goda indikationer på mycket nöjda kunder. Att fortsätta leverera och utveckla en relevant produkt för bostadsrättsföreningar, samfälligheter mm är av högsta vikt.

Företagsrekonstruktionen av OurLiving AB kan i sig ses som en varumärkesrisk. Boappa är dock inte berört av rekonstruktionen.

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står:

Alla belopp i tusentals kronor	
Ansamlad förlust	-54 830
Fri överkursfond	78 578
Fusionsresultat	-9 470
Årets Resultat	-15 175
Totalt	-897

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras enligt

följande:

Årets förlust balanseras och i ny räkning överföres: -897

Beträffande bolaget resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Bolagsstyrning

Årsstämma

Alla aktieägare som är registrerade i aktieägarregistret den 13 juni 2024 och anmäler sitt deltagande till Bolaget enligt utfärdad kallelse har rätt att delta i förhandlingar på årsstämman. Årsstämman avseende räkenskapsåret 2023 äger rum den 24 juni 2024 kl. 10.00 i Bolagets lokaler på Slagthuset i Malmö.

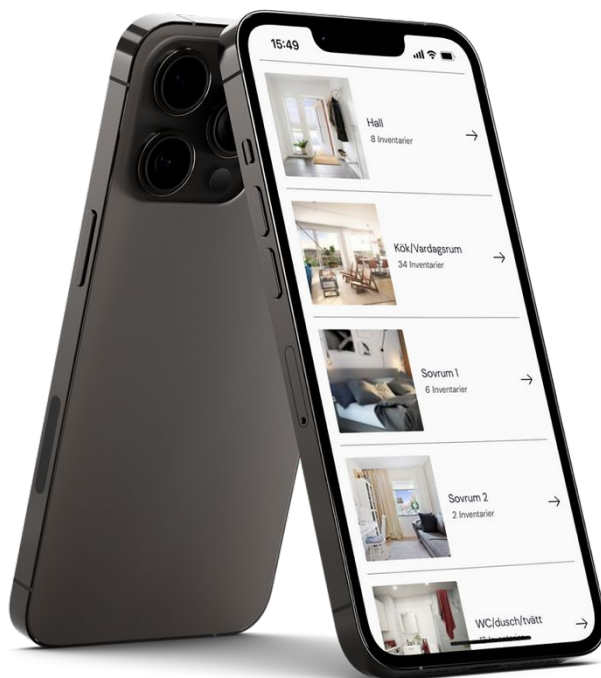
Styrelsen

Styrelsen bestod vid räkenskapsårets utgång av fem ordinarie ledamöter.

Styrelsearbetet

Styrelsen har genomfört 20 protokollförda möten under verksamhetsåret. Frågor som behandlats är strategi och långsiktig inriktning, finansieringsfrågor, möjliga förvärv, rapportering samt informations- och kommunikationsfrågor. Utöver protokollförda möten har styrelsens ordförande och övriga styrelseledamöter haft kontinuerlig kontakt med Bolagets VD. Styrelsen får kontinuerliga rapporter om Bolagets resultat och ställning enligt fastställd rapporteringsinstruktion. Styrelsen svarar för Bolagets organisation och förvaltning och bedömer löpande Bolagets ekonomiska situation. Bolaget omfattas för närvarande inte av svensk kod för bolagsstyrning och har inte heller beslutat tillämpa koden på frivillig grund. Styrelsen kommer att följa utvecklingen och kan om så finns behov införa de delar som blir tillämpliga på ett bolag i dess storlek.

Styrelsens säte är Skåne län, Malmö kommun.



Koncernens resultaträkning

Alla belopp i tusentals kronor	Not	2023-01-01	2022-01-01
		- 2023-12-31	- 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	20 986	3 656
Förändring pågående arbete		3 443	0
Aktiverat arbete för egen räkning		0	2 000
Övriga rörelseintäkter	3	99	19
Totala intäkter		24 528	5 675
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-17 020	-2 037
Övriga externa kostnader	4,5	-6 282	-3 720
Personalkostnader	6	-13 185	-8 882
Av- och nedskrivningar av mat. och immat. anläggningstillgångar	7	-10 473	-13 022
Övriga rörelsekostnader		-46	-1 142
Totala rörelsekostnader		-47 005	-28 803
Rörelseresultat		-22 477	-23 128
Finansiella poster			
Ränteint. och likn. resultatposter		137	7
Räntekost. och likn. resultatposter		-1 044	-147
Summa finansiella poster		-907	-140
Resultat efter finansiella poster		-23 384	-23 268
Resultat före skatt		-23 384	-23 268
Skatt på årets resultat		0	-77
Årets resultat		-23 384	-23 345
Resultat per aktie, SEK		-0,308	-0,455
Antal aktier		75 863 122	51 352 247

Koncernens balansräkning

Alla belopp i tusentals kronor	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar	7		
Goodwill	11	12 538	24 849
Balanserade utvecklingskostnader	8	1 140	2 272
Materiella anläggningstillgångar	9	73	43
Summa anläggningstillgångar		13 751	27 164
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager mm</i>			
Varulager		712	207
Pågående arbete	19	5 970	2 528
Summa Varulager mm		6 682	2 735
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 896	4 574
Övriga fordringar	13	856	776
Förutbetalda kostnader	14	410	354
Summa kortfristiga fordringar		5 162	5 704
Kassa och bank		2 706	2 161
Summa omsättningstillgångar		14 550	10 600
SUMMA TILLGÅNGAR		28 301	37 764

Koncernens balansräkning

Alla belopp i tusentals kronor	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	15	7 586	5 135
Summa bundet eget kapital		7 586	5 135
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		78 578	67 991
Balanserad vinst eller förlust		-57 996	-34 652
Årets resultat		-23 385	-23 345
Summa fritt eget kapital	16	-2 803	9 994
Summa eget kapital		4 783	15 129
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 278	2 070
Övriga långfristiga skulder		0	6 000
Summa långfristiga skulder	17	1 278	8 070
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12,17	4 720	2 876
Leverantörsskulder		5 306	2 080
Aktuell skatteskuld		423	480
Övriga kortfristiga skulder		4 361	5 916
Uppl. kostnader och förutbet. Int.	18	7 428	3 212
Summa kortfristiga skulder		22 239	14 564
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 301	37 764

Förändring av koncernens eget kapital

Belopp i TSEK	Aktiekapital	Ej reg. Aktienkapital	Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Utgående eget kapital 2021-12-31	4 243	538	65 056	-27 526	-7 126	35 185
Omföring föregående års resultat	0	0	0	-7 126	7 126	0
Nyemission	892	-538	2 935	0	0	3 289
Årets resultat	0	0	0	0	-23 345	-23 345
Utgående eget kapital 2022-12-31	5 135	0	67 991	-34 652	-23 345	15 129
Omföring föregående års resultat	0	0	0	-23 345	23 345	0
Teckningsoptioner	0	0	143	0	0	143
Nyemission	2 451	0	10 444	0	0	12 895
Årets resultat	0	0	0	0	-23 384	-23 384
Utgående eget kapital 2023-12-31	7 586	0	78 578	-57 997	-23 384	4 783

Koncernens kassaflödesanalys

Alla belopp i tusentals kronor	2023-01-01	2022-01-01
	-	-
	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-23 384	-23 268
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	11 073	13 022
Aktiverat arbete för egen räkning	0	-2 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring i rörelsekapital	-12 311	-12 246
Förändring i rörelsekapital		
Minskning(+)/ökning (-) av rörelsefordringar	-2 267	-1 480
Ökning(+)/minskning (-) av rörelseskulder	5 616	2 176
Förändring i rörelsekapital	3 349	696
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-8 962	-11 550
Investeringsverksamhet		
Förvärv/avyttring av anläggningstillgångar	-50	-58
Förvärv/avyttring av dotterföretag	-1 308	-2 342
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 358	-2 400
Finansieringsverksamhet		
Nyemissioner	4 274	271
Teckningsoptioner	143	0
Förvärvade enheters likviditetspåverkan	3 903	0
Amorteringar/Upptagna lån	2 546	6 498
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	10 866	6 769
Periodens kassaflöde	546	-7 181
Likvida medel vid periodens början	2 161	9 341
Likvida medel vid periodens slut	2 706	2 161

Moderbolagets resultaträkning

Alla belopp i tusentals kronor	Not	2023-01-01	2022-01-01
		-	-
		2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	2 433	1 166
Övriga rörelseintäkter	3	67	0
Totala intäkter		2 500	1 166
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-691	-1 708
Övriga externa kostnader	4,5	-3 573	-3 306
Personalkostnader	6	-8 839	-4 790
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7	-3 564	-10 350
Övriga rörelsekostnader		0	-1 142
Summa rörelsekostnader		-16 667	-21 296
Rörelseresultat		-14 167	-20 130
Finansiella poster			
Ränteint. och likn. resultatposter		12	3
Räntekost. och likn. resultatposter		-1 020	-50
Summa finansiella poster		-1 008	-47
Resultat efter finansiella poster		-15 175	-20 177
Resultat före skatt		-15 175	-20 177
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-15 175	-20 177

Moderbolagets balansräkning

Alla belopp i tusentals kronor	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Goodwill	11	5 958	0
Balanserade utvecklingskostnader	8	780	0
Andelar i dotterbolag	10	10 093	29 668
Materiella anläggningstillgångar	9	24	43
Summa anläggningstillgångar		16 855	29 711
Omsättningstillgångar			
Varulager		150	207
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		297	147
Fordringar hos koncernföretag		1 434	3 535
Övriga fordringar	13	60	63
Förutbetalda kostnader	14	226	287
Summa kortfristiga fordringar		2 016	4 032
Kassa och bank		85	2 053
Summa omsättningstillgångar		2 251	6 292
Summa tillgångar		19 106	36 003

Moderbolagets balansräkning

Alla belopp i tusentals kronor	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital, avsättningar och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	15	7 586	5 135
Fond för utvecklingskostnader		780	0
Summa bundet eget kapital		8 366	5 135
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		78 578	67 991
Fusionsresultat		-9 470	0
Balanserad vinst eller förlust		-54 830	-34 653
Årets resultat		-15 175	-20 177
Summa fritt eget kapital	16	-897	13 161
Summa eget kapital		7 469	18 296
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 278	2 070
Övriga långfristiga skulder		0	6 000
Summa långfristiga skulder	17	1 278	8 070
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		3 154	2 876
Leverantörsskulder		1 357	302
Aktuell skatteskuld		63	61
Skulder till koncernföretag		1 100	0
Övriga kortfristiga skulder		2 463	5 180
Upplupna kost. och förutbetalda intäkter	18	2 222	1 218
Summa kortfristiga skulder		10 359	9 637
Summa eget kapital och skulder		19 106	36 003

Förändring av moderbolagets eget kapital

Belopp i TSEK	Aktiekapital	Ej reg. Aktienkapital	Fond för utv. kost	Överkurs-fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Utgående eget kapital 2021-12-31	4 243	538	5 874	65 056	-33 400	-7 126	35 185
Omföring föregående årsresultat					-7 126	7 126	0
Överföring fond för utv.kostnader			-5 874		5 874		0
Nyemission	892	-538		2 934			3 288
Årets resultat						-20 177	-20 177
Utgående eget kapital 2022-12-31	5 135	0	0	67 990	-34 652	-20 177	18 296
Omföring föregående årsresultat					-20 177	20 177	0
Fusionsresultat					-9 470		-9 470
Fond för utv.kostnader			780				780
Teckningsoptioner				143			143
Nyemission	2 451			10 444			12 895
Årets resultat						-15 175	-15 175
Utgående eget kapital 2023-12-31	7 586	0	780	78 577	-64 299	-15 175	7 469

Moderbolagets kassaflödesanalys

Alla belopp i tusentals kronor	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-15 175	-20 177
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflöde	4 164	10 350
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring i rörelsekapital	-11 011	-9 827
Förändring i rörelsekapital		
Minskning(+)/ökning (-) av rörelsefordringar	2 387	-23
Ökning(+)/minskning (-) av rörelseskulder	951	-278
Förändring i rörelsekapital	3 338	-301
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-7 673	-10 128
Investeringsverksamhet		
Förvärv/avyttring av anläggningstillgångar	0	-58
Förvärv/avyttring av finansiella tillgångar	-1 308	-3 144
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 308	-3 202
Finansieringsverksamhet		
Nyemission	4 236	271
Teckningsoptioner	143	0
Fusionerade enheters likviditetspåverkan	89	0
Amorteringar/Upptagna lån	2 546	5 785
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	7 014	6 056
Periodens kassaflöde	-1 967	-7 274
Likvida medel vid periodens början	2 052	9 326
Likvida medel vid periodens slut	85	2 053

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkterna redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras Bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående uppdrag

Uppdrag på löpande

Uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Uppdrag till fast pris

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivnings prövas årligen.

Aktivering av internt upparbetade balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

Utgifter som uppkommer under utvecklingsfasen aktiveras när följande förutsättningar är uppfyllda; företagets avsikt är att färdigställa den immateriella tillgången samt att använda eller sälja den och företaget har förutsättningar att använda eller sälja tillgången, det är tekniskt möjligt för företaget att färdigställa den immateriella tillgången så att den kan användas eller säljas och det finns adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja tillgången, det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar och företaget kan på ett tillförlitligt sätt beräkna de utgifter som är hänförliga till tillgången under dess utveckling. I anskaffningsvärdet inkluderas personalkostnader uppkomna i arbetet med utvecklingsarbetet och direkta kostnader tillsammans med en lämplig andel av relevanta omkostnader.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden. Bolaget och koncern har endast op. Leasing.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Pensioner

Företaget har endast förmånsbestämda pensionsplaner där en pensionspremie betalas och redovisar dessa planer som avgiftsbestämda planer i enlighet med förenklingsregeln i BFNAR 2012;1 (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapital instrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet.

Alla belopp i tusentals kronor om inget annat anges

Not 2 - Inköp och försäljning inom koncernen

	Moderbolaget	
	2023	2022
Försäljning som avser koncernföretag	800	0
Inköp som avser koncernföretag	0	0

Not 3 - Övriga rörelseintäkter

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023	2022	2023	2022
Statliga bidrag	0	0	0	0
Övriga intäkter	67	0	99	19
Summa Övriga rörelseintäkter	67	0	99	19

Not 4 - Leasingsavtal där företaget är leasingtagare

Koncernen	2023	2022
Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasing avtal, förfaller till betalning enligt följande:		
Inom ett år	120	99
Mellan ett och fem år	0	0
Senare än fem år	0	0

Koncernen	2023	2022
Räkenskapets kostnadsförda leasingavgifter	1031	368

Moderbolaget	2023	2022
Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasing avtal, förfaller till betalning enligt följande:		
Inom ett år	120	96
Mellan ett och fem år	0	0
Senare än fem år	0	0

Moderbolaget	2023	2022
Räkenskapets kostnadsförda leasingavgifter	399	368

Hysesavtal utgör största delen av leasingavgifterna

Not 5 - Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023	2022	2023	2022
Grant Thornton Sweden AB				
Revisionsuppdrag	265	110	265	110
Övriga tjänster	47	36	47	36
Totalt	312	146	312	146

Not 6 – Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda	Moderbolaget		Koncernen	
	2023	2022	2023	2022
Män	8	5	12	10
Kvinnor	3	3	3	4
Totalt	11	8	15	14

Samtliga anställda vid moderbolaget är bosatta i Sverige. Bolaget har under året haft i genomsnitt 1 (1) konsult.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor	Moderbolaget		Koncernen	
	2023	2022	2023	2022
Styrelsen	20%	20%	20%	20%
Övriga ledande befattningshavare	20%	20%	20%	20%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

Löner och ersättningar	Moderbolaget		Koncernen	
	2023	2022	2023	2022
Styrelse och verkställande direktör	1 269	944	1 269	944
Övriga anställda	5 230	2 658	8 557	5 577
Totalt	6 499	3 602	9 826	6 521
Varav styrelsearvode	150	67	150	67
Sociala avgifter enligt lag och avtal	1 985	1 102	2 980	2 059
Pensionskostnader, styrelse, ledning och VD	58	53	58	53
Pensionskostnader övriga anställda	448	100	472	315
Totalt sociala avgifter och pensionskostnader	2 491	1 255	3 509	2 427
Totalt löner, ersättningar, soc. avg. och pensionskost.	8 989	4 857	13 335	8 948

Avgångsverderlag

Det finns för närvarande inga avtal om avgångsverderlag för styrelse eller VD

Not 7 – Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas

Anläggningstillgångar	2023	2022
Balanserade utgifter för forskning och utvecklingsarbeten	20%	20%
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier, verktyg och installationer	20%	20%
Datorer	33%	33%
Goodwill	20%	20%

Not 8 - Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden				
Vid årets början	13 459	13 459	21 024	19 024
Investeringar*	1 264	0	1 713	2 000
Utrangeringar		0	0	0
Vid årets slut	14 723	13 459	22 737	21 024
Ackumulerade avskrivningar				
Vid årets början	-13 459	-7 324	-18 752	-9 060
Årets avskrivningar	-484	-1 837	-2 845	-3 159
Utrangeringar	0	-4 298	0	-6 533
Vid årets slut	-13 943	-13 459	-21 597	-18 752
Redovisat värde vid årets slut	780	0	1 140	2 272

*2023-10-27 fusionerades OurLiving AB och dotterbolaget OurLiving Fusion AB

2023-11-30 förvärvades dotterbolaget Boappa AB

Not 9 - Materiella anläggningstillgångar

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden				
Vid årets början	153	95	153	95
Investeringar	0	58	50	58
Utrangeringar	0	0	0	0
Vid årets slut	153	153	203	153
Ackumulerade avskrivningar				
Vid årets början	-110	-95	-110	-95
Årets avskrivningar	-19	-15	-20	-15
Utrangeringar	0	0	0	0
Vid årets slut	-129	-110	-130	-110
Redovisat värde vid årets slut	24	43	73	43

Not 10 - Andelar i dotterbolag

	Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31
Ackulumerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	33 868	17 507
Investeringar	1 308	16 984
Fusion av dotterbolag	-16 883	0
Omräknat anskaffningsvärde	-4 000	-623
Vid årets slut	14 293	33 868
Ackulumerade nedskrivningar		
Vid årets början	-4 200	0
Årets nedskrivningar	0	-4 200
Vid årets slut	-4 200	-4 200
Redovisat värde vid årets slut	10 093	29 668

Dotterbolag	Andelar / antal i %	Redovisat värde hos moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31
OurLiving Fusion AB* 559080-6278, säte Malmö	87 985 / 100%	0	16 883
Solarfuture i Sverige AB 559253-8267, säte Malmö	500 / 100%	8 785	12 785
Boappa AB 559081-8273, säte Stockholm	1 843 592 / 100%	1 308	0
Redovisat värde hos moderbolaget		10 093	29 668

*Dotterbolaget OurLiving Fusion AB (559080-6278) fusionerades med sitt moderbolag per 2023-10-27. Immateriella tillgångar till ett värde om 9 275 tkr, omsättningstillgångar till ett värde av 356 tkr och kortfristiga skulder till ett värde om 2 218 tkr togs över i samband med fusionen. Fusionsförlusten blev 9 470 tkr och har redovisats direkt mot fritt eget kapital.

Not 11 - Goodwill

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ackulumerade anskaffningsvärden				
Vid årets början	0	0	28 164	17 198
Investeringar/fusion av dotterbolag	8 011	0	560	11 589
Omräknat anskaffningsvärde	0	0	-4 000	-623
Vid årets slut	8 011	0	24 724	28 164
Ackulumerade avskrivningar				
Vid årets början	0	0	-3 315	0
Årets avskrivningar	-553	0	-4 885	-3 315
Nedskrivningar	-1 500	0	-3 986	0
Vid årets slut	-2 053	0	-12 186	-3 315
Redovisat värde vid årets slut	5 958	0	12 538	24 849

Goodwill för moderbolaget avser goodwill uppkommen vid fusion av dotterbolag. Goodwill för koncern avser goodwill uppkommen vid förvärv.

Not 12 – Ställda säkerheter

	Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	4 800	4 800

Not 13 – Övriga fordringar

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Övriga fordringar	60	63	856	776
Totala övriga fordringar	60	63	856	776

Not 14 – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda leasingkostnader	50	0	57	0
Förutbetalda försäkringskostnader	16	45	16	45
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	160	242	337	309
Totala förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	226	287	410	354

Not 15 – Antal aktier

Tusentals	2023-12-31
Antal aktier vid årets början	51 352
Nyemission 2023-05-09	4 780
Nyemission 2023-12-04	2 410
Nyemission 2023-12-21	4 406
Nyemission 2023-12-21	12 070
Nyemission 2023-12-21	842
Antal aktier vid årets utgång	75 860

Varje aktie har ett kvotvärde om 0,1 SEK

Vid bolagsstämman den 31 maj 2023 beslöt Bolaget att ställa ut teckningsoptioner på aktier i Bolaget till anställda. Totalt tecknades 895 000 optioner i serie 2023/2026 och avtalen gäller till den 15 juni 2026. Kursen fastställdes till 1,52 kr enligt Black & Scholes metoden. Tidigare optionsprogram, serie 2020/2024 tecknades ej.

Not 16 – Disposition av vinst eller förlust

Till årsstämmans förfogande står	2023-12-31
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
Ansamlad förlust	-54 830
Fri överkursfond	78 578
Fusionsförlust	-9 470
Årets resultat	-15 175
Totalt	-897
Balanseras i ny räkning	-897
Summa	-897

Not 17 – Långfristiga skulder

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Amortering inom 1 år	3 154	2 876	4 720	2 876
Amortering 2 till 5 år	1 278	8 070	1 278	8 070
Amortering efter 5 år	0	0	0	0
Totalt	4 432	10 946	5 998	10 946

I december 2023 konverteras bryggglån om 8,1 mkr till aktier i en riktad nyemission

Not 18 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner inklusive semesterlöner	784	470	1 086	1 163
Upplupna sociala avgifter	235	147	330	365
Övriga interimsskulder	1 203	601	6 013	1 684
Totalt	2 222	1 218	7 428	3 212

Not 19 – Pågående arbete

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetade intäkter	0	0	27 240	3839
Fakturerade belopp	0	0	-21 269	-1311
	0	0	5 970	2 528

Vid årsbokslut 2023 värderas posten ned med 1,9 mkr

Not 20 – Händelser efter balansdagen

2024-04-25 försätts dotterbolaget Solarfuture i Sverige AB i konkurs efter strandade förhandlingar gällande försäljning av verksamheten. Bolaget har under 2023 haft svag lönsamhet och likviditetsproblem.

Detta medför att moderbolaget OurLiving AB ansöker om rekonstruktion, denna beviljas 2024-04-25, vid borgenärssammanträde 2024-05-16 tas beslut om fortsatt rekonstruktion.

I samband med konkursen i dotterbolaget upprättas kontrollbalansräkning i moderbolaget, per den 30 april 2024. Dotterbolaget Boappa AB berörs inte av rekonstruktionen.

Kommande informationstillfällen

Delårsrapport kvartal 1 för 2024:	30 maj 2024
Halvårsrapport för 2024:	8 augusti 2024
Delårsrapport kvartal 3 för 2024:	7 november 2024
Bokslutskommuniké för 2024:	13 februari 2025

Årsstämma

Årsstämma kommer att äga rum i OurLiving AB:s lokaler den 24 juni 2024, kl 10:00 – 11:00 på Slagthuset, Carlsгатan 12, Malmö. Årsredovisningen kommer finnas tillgänglig på Bolagets hemsida (www.ourliving.se) för nedladdning från och med 30 maj, 2024.

Vid frågor vänligen kontakta:

Stina Åkesson

VD, OurLiving AB
Telefon: 0706-38 33 88
Stina.akesson@ourliving.se

Adress:

OurLiving AB (publ)
Carlsгатan 12 A, 6 tr
211 20 MALMÖ

Underskrifter

Malmö enligt digital signering

OurLiving AB (publ)

Leif Liljebrunn
Styrelseordförande

Tord Olsson
Styrelseledamot

Jeanette Andersson
Styrelseledamot

Torbjörn Sahlén
Styrelseledamot

Nicola Dolovski
Styrelseledamot

Stina Åkesson
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt digital underskrift. Vi har varken till- eller avstyrkt att koncernens resultaträkning och balansräkning fastställs

Grant Thornton Sweden AB

Martin Johnsson
Auktoriserad revisor

Denna information är sådan information som OurLiving AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 30 maj 2024 kl. 11:00. CET.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i OurLiving AB

Org.nr. 556689 - 5529

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden respektive inga uttalande görs

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för OurLiving AB för år 2023.

Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 11 - 35 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget.

Som en följd av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är kan vi inte uttala oss om huruvida koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, eller om den ger en rättvisande bild av OurLiving AB koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 eller av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan vi varken till- eller avstyrka att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden avseende moderbolaget.

Grund för uttalande koncernen

Dotterbolaget Solarfuture i Sverige AB är försatt i konkurs på det nya året vilket har fått till följd att vi inte har kunnat inhämta ändamålsenliga revisionsbevis för att kunna bedöma värdet av de pågående arbeten som uppgår till 5 970 tkr i koncernens balansräkning. Posten pågående arbeten är väsentlig för koncernredovisningen som helhet.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Som framgår av bolagets förvaltningsberättelse är bolaget försatt i rekonstruktion per 2024-04-25 och dotterbolaget Solarfuture i Sverige AB är försatt i konkurs per 2024-04-25. Borgenärssammanträde för godkännande av rekonstruktionsplanen har hållits och Tingsrätten har per 2024-05-17 beslutat att rekonstruktionen ska fortsätta. Om rekonstruktionsplanen inte kan fullföljas som planerat kan det innebära att det kan finnas en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten. Vi har inte modifierat våra uttalanden på grund av detta.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 1 - 10. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan

påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen,

däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensam ansvarig för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

På grund av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kunde vi inte inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för våra uttalanden avseende koncernens resultaträkning och balansräkning i denna årsredovisning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för OurLiving AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpa bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande

direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan

föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö enligt digital signering
Grant Thornton Sweden AB

Martin Johnsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

30.05.2024 08:42

SENT BY OWNER:

Martin Johnsson · 30.05.2024 07:49

DOCUMENT ID:

BJj8mcSNO

ENVELOPE ID:

Hk9IX5HNR-BJj8mcSNO

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse OurLiving AB 2023.pdf

3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Hans Martin Kenneth Johnsson martin.johnsson@se.gt.com	Signed Authenticated	30.05.2024 08:42 30.05.2024 08:42	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/10/04) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed