

Styrelsen och verkställande direktören för

Zenergy AB

Org nr 556796-2260

får härmed avge

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

Förvaltningsberättelse	2
Rapport över förändringar i eget kapital	13
Resultaträkning koncern	14
Balansräkning koncern	15
Kassaflödesanalys koncern	17
Resultaträkning moderföretaget	18
Balansräkning moderföretaget	19
Kassaflödesanalys moderföretaget	21
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	22
Underskrifter	40

Styrelsen och verkställande direktören för Zenergy AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (KSEK). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Zenergy AB är ett svenskt företag grundat 2009 med säte i Vaggeryd, Jönköpings län som utvecklar, tillverkar och säljer brandsäkra, energieffektiva och miljöbesparande bostäder i modulär teknik, liksom skolor och entreprenadmoduler med smarta och flexibla lösningar. Modulerna byggs med det egenutvecklade och patenterade byggelementet ZIP-Element som är varumärkesskyddat. En av de stora fördelarna med tekniken är att vi använder tunnare ytterväggar som klarar de moderna krav som ställs idag vilket ger större invändig yta än vad många av våra konkurrenter kan erbjuda.

Affärsmodell

Zenergy arbetar med tre parallella affärsområden, ZIP-element, ZIP-Livingspace och ZIP-Movingspace, som alla använder sig av Bolagets patenterade ZIP-Element. Zenergys ZIP-Bostäder är fullt tillgänglighetsanpassade enligt Boverkets bygg- och konstruktionsregler ("BBR"). Enheterna byggs i varierande storlekar beroende på behov och är stapelbara i flera våningar. Bolaget har en ambition att i möjlig utsträckning arbeta med bl.a. Svanen-märkta material och produkter. Som ett led i det pågående arbetet med att öka standardiseringen inom Bolagets koncept utvecklas två typhus som baseras på endast två olika plattformar med samma bredd. De kan även med fördel kombineras med varandra. Genom att optimera byggnationen erbjuder Zenergys koncept även möjlighet att öka bo- eller lokalytan med cirka 10 procent jämfört med traditionella lösningar som har samma yttre byggnadsmått.

Zenergys bostadskoncept är konstruerade av Bolagets moderna, patenterade och varumärkesskyddade byggelement, Zenergy ZIP-Element, som kan användas som både vägg-, tak- och golvkonstruktion. ZIP-Elementet ger extremt välisolerade, brandsäkra och mögelresistenta byggnader utan köldbryggor. De tunna väggarna ger även maximal boyta samtidigt som isoleringsvärdet (U-värdet) och därmed uppvärmningskostnaden förblir mycket låg. ZIP-Elementet har brandskyddsklass EI60 (förhindrar brandspridning under 60 minuter). Tack vare ZIP-Elementets sandwich-konstruktion kan Zenergys bostäder produceras samt uppföras både snabbt och effektivt.

Produktionen sker i Bolagets fabrik i Skillingaryd och har idag en kapacitet om 15 000 m² och som vid fullt utbyggd LEAN-produktion har en möjlig tillverkningskapacitet om >25 000 m² BOA per år. Produktionen effektiviseras för att möjliggöra lönsamhet även vid en lägre produktionsvolym än tidigare. Dessa effektiviseringar är centrala för att göra Bolaget mindre sårbart vid marknadsvängningar och oplanerade förseningar som kan inträffa under kundprojekt.

Affärsområden och fastighetskoncept

Bolaget har idag fokuserat sin portfölj mot två kärnvärden, fördelade på tre affärsområden. Kärnvärdena består dels av modulära enheter byggda inomhus i fabrik, dels av en prefabricerad byggprodukt i form av ZIP-Element. Bolagets tre affärsområden utgörs av ZIP-element, ZIP-Livingspace och ZIP-Movingspace. ZIP-Elementet är Zenergys patenterade produkt för

brandsäkra och energieffektiva byggelement, användbara som utfackningsvägg, tilläggsisolering, vägg-, tak- eller golvelement, samt byggnadsintegrerade solcellselement, BIPV. ZIP-Livingspace är ett segment som består av olika typer av fastigheter såsom flerstadsbohus, radhus, asylboenden och studentboenden. ZIP-Movingspace är det snabbast växande segmentet där produktportföljen inkluderar byggbodar i 17 olika modeller för kontor, WC & dusch, personalbodas, boendemoduler, evakueringsmoduler och entreprenadboenden för tillfälliga, icke permanenta boenden. Bolagets entreprenadmodul, som inkluderas i detta segment, har på senare tid fått ökad uppmärksamhet tack vare dess energieffektiva egenskaper och i samband med strängare hållbarhetskrav. Bolaget ser en kraftigt ökad efterfrågan på entreprenadmoduler och fick utmärkelsen "årets energibod" 2013. Som ett resultat av detta har Bolaget valt att prioritera segmentet ZIP-Movingspace. Genom att prioritera affärsområden kan Zenergy också öka sitt fokus på standardisering och därmed bli mer effektivt.

ZIP-Element

Zenergys CE-märkta, patenterade och varumärkesskyddade ZIP-Element är ett byggelement med flera egenskaper som tillsammans gör produkten unik på marknaden. Användningsområdena är många tack vare styrkan i sandwich-elementets konstruktion. I samma element erhålls högvärdig isolering, brandsäkerhet, fukt o mögelresistens, låg vikt och kan samtidigt vara en bärande konstruktion. ZIP-elementet innehåller en högisolerande kärna av PIR (polyisocyanurat), bestående av små celler fyllda med en gas som har låg värmeledningsförmåga. PIR är i sig är brand- och fuktmotståndig dessutom täcks den av ett yttre skikt av fukttålig brandskyddsskiva. De goda isolervärdena gör det möjligt att bygga energieffektiva hus med klart tunnare väggar än dagens traditionella metoder med betong och/eller mineralull och reglar. ZIP-Elementet är i sig ett färdigt tak-, golv- eller vägg-element utan köldbryggor. ZIP-Elementet kan med fördel samverka med t.ex. både metall och träkonstruktioner.

ZIP-Livingspace

I takt med en expansiv bostadsmarknad och en stigande efterfrågan på hyresrätter och boendelösningar, har Zenergy strategiskt riktat sitt fokus mot bostadssektorn. Inom detta område utmärker sig Zenergy med sin användning av ZIP-Elementet och modulära enheter som konstrueras inomhus i fabrik. Dessa tekniker har visat sig vara särskilt effektiva för att möta de varierande behoven på bostadsmarknaden.

Bolagets ZIP-Bostäder representerar ett anpassningsbart system som är lika lämpligt för byggnation av enskilda villor och radhus som för uppförandet av större flerbostadshus. Zenergy kan erbjuda bostäder från ett rum om cirka 18 m² till sex rum om cirka 170 m². Asylboenden och studentboenden har också inkorporerats som passande lösningar i Bolagets produktportfölj Livingspace. Detta system baseras på ett standardsortiment av typbostäder, vilket bygger på två olika, men optimerade plattformar. Dessa plattformar kan kombineras på ett fördelaktigt sätt för att skapa diverse planlösningar. Denna flexibilitet gör det möjligt för Zenergy att erbjuda skraddarsydd lösningar som passar både för permanent boende och för de som söker tillfälliga bostadslösningar. Genom denna diversifierade och anpassningsbara produktportfölj, positionerar sig Zenergy som en innovativ aktör på bostadsmarknaden, redo att möta de skiftande och växande kraven från konsumenter och byggbranschen.

Bolaget har utvecklat olika modulära bostadskoncept i modulformat som är anpassade i enlighet med Boverkets byggregler (BBR). Zenergys ZIP-Livingspace möjliggör stor flexibilitet och möjlighet att uppföra betydande bostadsyta på kort tid. Detta innebär att konceptet har potential att bli en viktig del i en tidseffektiv lösning på det omfattande behov av bostäder som råder i Sverige.

ZIP-Movingspace

Detta fastighetskoncept, som i likhet med övriga baseras på Bolagets ZIP-Element, började byggas

2009 och utnämndes till Bästa Energibod år 2013 av Hyrkedjan, Swedish Rental Association, Sveriges Byggindustrier och Byggnads i Göteborg. ZIP-Byggbodar är en attraktiv lösning för byggbranschen som är både energieffektiv och brandsäker. Zenergy har genom åren levererat över 1 000 energisnåla enheter.

Zenergys ZIP-Bodar riktar sig mot byggbranschen och erbjuder ett energieffektivt och brandsäkert alternativ till det stora antalet traditionellt tillverkade bodar med tunn trävägg. Zenergy har levererat över 1 000 ZIP-Entreprenadmoduler och ZIP-Entreprenad bomoduler till nationella och internationella bygg- och fastighetsbolag. Zenergy har flexibla modullösningar för de flesta former av byggarbetsplatser baserade på Bolagets olika basmodeller och två olika plattformstorlekar. Kraven på energieffektivitet väntas öka även för byggbodar inom de närmsta åren. Här är Zenergy väl rustade för den efterfrågan.

Även om ZIP-Movingspace traditionellt fokuserat på byggbranschen så omfattar inte enbart lösningar för byggnadssektorn, utan även skräddarsydda moduler för en mängd andra ändamål. Bland dessa hittas funktionellt utformade kontorsmoduler, WC- och duschtrymmen anpassade för olika behov, personalbodas som erbjuder nödvändiga faciliteter för arbetsteam samt boendemoduler som är utvecklade för att tillhandahålla tillfälligt boende. Dessutom ingår även evakueringsmoduler i produktutbudet, vilka är designade för att erbjuda snabb och effektiv lösning vid nödsituationer. Genom denna mångfald av produkter visar Bolaget sin förmåga att tillgodose en rad olika kundbehov och användningsområden, vilket ytterligare understryker Zenergys innovation och flexibilitet inom modulbyggnadssektorn.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning
(KSEK)

Koncernen	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	71 604	79 273	76 557	45 345
Resultat efter finansiella poster	-4 181	1 990	-34 060	-17 530
Balansomslutning	28 205	47 312	51 880	89 538
Soliditet (%)	12	16	2	36

Moderbolaget	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	70 553	78 159	75 443	43 557
Resultat efter finansiella poster	-5 309	-6 185	-35 383	-18 589
Balansomslutning	28 002	47 493	48 002	75 983
Soliditet (%)	13	17	16	40

Resultatutveckling

Rörelseresultatet i koncernen uppgick till -4 245 (-9 873) KSEK, vilket är en förbättring med 5 628 KSEK. Detta kan förklaras av förbättrad lönsamhet på under året levererade projekt. Resultat efter finansiella poster i koncernen uppgick till -4 181 (1 990) KSEK, vilket är en försämring med 6 171 KSEK. Detta kan förklaras av att under 2022 avyttrades ett koncernbolag.

Investeringar

Årets investeringar i materiella anläggningstillgångar i koncernen uppgår till 133 (-) KSEK.

Finansiell ställning

Vid årets utgång uppgick det egna kapitalet i koncernen till 3 461 (7 724) KSEK. Aktiekapitalet i Zenergy AB uppgår till 2 288 KSEK.

Det totala kassaflödet i koncernen för året var positivt och uppgick till 7 062 (-518) KSEK.

Kassaflödet från den löpande verksamheten i koncernen var också positivt och uppgick till 3 421 (-31 655) KSEK. Kassaflödet från investeringsverksamheten i koncernen uppgick till 677 (25 206) KSEK.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten i koncernen uppgick till 2 964 (5 931) KSEK. Likvida medel i koncernen uppgick till 8 367 (1 305) KSEK vid årets slut.

Zenergy befinner sig i en fas av omvandling och styrelsen ser med entusiasm fram emot 2024. Trots de nuvarande utmaningarna med kassaflödet, har vi lagt en robust grund för tillväxt och stabilitet. Den genomförda nyemissionen under april och maj är avgörande för att förstärka vårt rörelsekapital och säkerställa kontinuerlig drift, framtida satsningar och investeringar. Se not 22 för mer information om nyemissionen.

Genom det strategiska förvärvet av W2Y har Zenergy öppnat dörren till innovativa affärsmöjligheter inom solenergi och energilagring, markerat av Europas första byggbod med plusenergi. Denna framåtblickande investering placerar oss i en utmärkt position för att utnyttja den expanderande marknaden för hållbar energi.

Vi förutser även att flera byggprojekt kommer att komma i gång under 2024, med stabiliserade räntor och möjliga räntesänkningar under året. Ett underliggande behov av bostäder, kombinerat med vår förmåga att snabbt leverera och producera bostäder industriellt, ger oss en konkurrensfördel på marknaden. Förväntningarna på ett underskott av bostäder under året stärker

ytterligare vår position inför framtiden då behovet av att bygga bostäder förblir högt.

Vår strategiska riktning inkluderar att intensifiera affärsutvecklingen genom proaktivt samarbete mellan styrelsen och ledningen. Med fokus på att initiera nya affärsmöjligheter och maximera de befintliga är vi fast beslutna att förbättra vår finansiella ställning och säkerställa Zenergys framgång på lång sikt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser under det första kvartalet

Mobila Hus i Sverige AB tecknar 2 årigt ramavtal för produktion av arkitektritade mobila hus

Tillsammans är vi mycket glada och förväntansfulla över det här partnerskapet och ser fram emot de bostäder som Zenergy och Mobila Hus kommer att bygga tillsammans. Mobila Hus har ett mycket spännande koncept där deras arkitektritade mobila boendelösningar ligger helt rätt i tiden och vi på Zenergy är glada och stolta över att få vara med på resan. Produkten passar verkligen vår verksamhet och vårt sätt att producera kostnadseffektiva, smarta energieffektiva bostäder. Syftet med detta samarbete är att stärka verksamheternas kapacitet och leveranssäkerhet, vilket kommer att bidra till att ytterligare förbättra kvaliteten och lönsamheten på produkter och tjänster.

Väsentliga händelser under det andra kvartalet

Inget att notera.

Väsentliga händelser under det tredje kvartalet

Inget att notera.

Väsentliga händelser under det fjärde kvartalet

Bygg och förvaltning i Sjöholmen AB tecknar avtal om 4 bostäder

Bygg och förvaltning i Sjöholmen AB skall tillsammans med Zenergy producera, leverera och montera 4 bostäder till projektet Väsby Grind Västerås till ett ordervärde på 7,4 miljoner. Projektet Väsby Grind omfattar boarea om 2 120 m² på totalt 5 tomter. Området har projekterats med blandad bebyggelse för att tilltala olika intressenter under rådande marknadsförhållande. Första leveransen består av 4 bostäder från 106-170 kvm. Detta är glädjande nyheter att få förtroendet att leverera de 4 första bostäderna till projektet och förhoppningen är att detta är startskottet för fler beställningar för Projektet Väsby Grind. Avtalet baseras på att beställaren erhåller bygglov och uppnår avtalad försäljningsnivå.

Zenergy AB tecknar LOI om joint venture med välkänt finanshus avseende gemensam utveckling av bostadsprojekt i Vallentuna

Vi är mycket glada över LOI att utveckla fastigheten i Vallentuna Åby tillsammans med denna partner. Vallentuna kommun befinner sig i en expansiv fas med hög tillväxt, och med sin geografiska placering skapar förutsättningar för ett mycket attraktivt läge, där behovet av prisvärda och kvadratsmarta bostäder fortsatt är stort under rådande marknadssituation. Zenergy har sedan tidigare lanserat en ny affärsmodell med tillhörande produktplattform som skapat oss rätt förutsättningar att leverera projekt med positiva marginaler, ökad kvalitet och kortare leveranstider. Vår gemensamma bedömning är att Zenergys nya plattform motsvarar vad bostadsmarknaden efterfrågar i Vallentuna och därigenom kan Zenergy addera unika värden till projektet. Vi har under en längre tid strävat och sökt efter att utveckla projekt tillsammans med en stabil part och därigenom även få ta en större del av värdekedjan. Att vi har funnit samsyn med detta välkända

finanshus, känns otroligt inspirerade och en win win situation för oss båda. - Martin Karlsson, VD Zenergy AB. Projektet omfattar ca 1600 kvm BOA och fördelas 15 bostäder.

Samarbete som möjliggör Europas första Plusenergi-byggbod Ett energi- och klimatpositivt koncept optimerat för den europeiska marknaden

Zenergy har tecknat ett samarbetsavtal med det svenska solenergiföretaget Watts 2 You AB. Genom att integrera solenergilösningen från Watts 2 You skapas ett unikt koncept Europas första klimatpositiva byggbod. Zenergy har sedan tidigare utvecklat en klimatsmart byggbod. Genom att använda nya material, innovativ design och det patenterade ZIP™-elementet kan Zenergy erbjuda en byggbod som är över 50 procent mer energieffektiv än de lösningar som finns tillgängliga på marknaden idag. Watts 2 You lanserade i början av 2023 ett industriellt och mobilt solenergikoncept optimerat för byggbodar. Lösningen har kapacitet att producera cirka 4 200 kWh per år, är mobil och stapelbar samt levereras med trettio års garanti. Zenergys befintliga energieffektiva byggbod ihop med Watts 2 Yous egenutvecklade solenergikoncept ger ett klimat- och energipositivt byggbodskoncept. Det innebär att förutom att byggboden förses med grön el samt att ett fossilfritt energiöverskott genereras som dessutom kan lagras även att boden kan användas för andra energiförbrukare på byggarbetsplatsen eller säljas till elhandelsbolag. Tillsammans bedömer vi att den gemensamma marknaden uppgår till 7 miljarder under en kommande 3-årsperiod. Byggbranschen har under längre tid byggt upp en klimatskuld. Detta är branschen medveten om och söker därför lösningar som möjliggör att nå hållbarhetsmålen. Genom samarbetet med Watts 2 You visar vi nu vägen till att göra byggetableringsprocessen grönare och mer energieffektiv. Vårt mål är både viktigt och ambitiöst. Vi avser att sätta en ny standard i hela branschen, säger Martin Karlsson, VD, Zenergy.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen i Zenergy AB (publ) beslutar om en företrädesemission av units om cirka 27,5 MSEK
Styrelsen i Zenergy AB (publ) ("Zenergy" eller Bolaget") har den 22 februari 2024, villkorat av efterföljande godkännande från extra bolagsstämma, beslutat om att genomföra en nyemission av högst 250 438 916 units bestående av B-aktier och teckningsoptioner med företrädesrätt för Bolagets befintliga aktieägare ("Företrädesemissionen"). Vardera unit består av elva (11) B-aktier och tre (3) vederlagsfria teckningsoptioner av serie TO2 B. Teckningskursen uppgår till 0,11 SEK per unit, vilken motsvarar 0,01 SEK per B-aktie. Aktieägare som på avstämningsdagen den 3 april 2024 är registrerade i den av Euroclear Sweden AB förda aktieboken erhåller en (1) uniträtt för varje innehavd aktie, oaktat aktieslag. En (1) uniträtt berättigar till teckning av en (1) unit. En (1) unit innehåller elva (11) B-aktier och tre (3) teckningsoptioner av serie TO2 B. Teckningsoptionerna emitteras vederlagsfritt. Teckningsperioden för Företrädesemissionen pågår mellan den 8 april 2024 till och med den 22 april 2024. Vid fullteckning tillförs Bolaget initialt en emissionslikvid om cirka 27,5 MSEK före emissionskostnader. För det fall de vidhängande teckningsoptionerna av serie TO2 B utnyttjas för teckning av nya B-aktier kan Bolaget erhålla ytterligare cirka 10,1 MSEK före emissionskostnader. En (1) teckningsoption av serie TO2 B ger rätt att teckna en (1) ny aktie under perioden 2 juni 2025 till och med den 16 juni 2025 till en teckningskurs per B-aktie om 0,0135 SEK. Teckningsoptionerna avses att tas upp till handel på Spotlight Stock Market. Inför Företrädesemissionen har Bolaget erhållit en bryggfinansiering om 3 MSEK till marknadsmässiga villkor ("Brygglånet"), vilken redovisas som Övrig kortfristig skuld i balansräkningen. Emissionslikviden från Företrädesemissionen ska huvudsakligen finansiera (i) eget projekt och nya affärer, (ii) förädling, utveckling och försäljningskostnader kopplade till bodar samt (iii) återbetalning av upptaget Brygglån. Nettolikvid från inlösen av teckningsoptionerna av serie TO2 B avses stärka finansieringen av de två förstnämnda tillväxtaktiviteterna. Bolaget har erhållit teckningsförbindelser samt botten- och toppgarantiåtaganden om totalt cirka 22 MSEK, motsvarande cirka 80 procent av

Företrädesemissionen. Teckningsförbindelserna har erhållits från en större befintlig aktieägare och personer i styrelse och ledning, vilka sammanlagt uppgår till cirka 1,8 MSEK eller cirka 6 procent av Företrädesemissionen. Lämnade garantiåtaganden inom ramen för botten- och toppgarantin uppgår sammanlagt till cirka 20,3 MSEK, motsvarande cirka 74 procent av Företrädesemissionen. Toppgarantiåtagandena har lämnats vederlagsfritt från aktieägare i Watts 2 You AB ("Watts 2 You"), däribland Contributor AB (gm Lars-Göran Josefsson), Samhällsbyggnadsbolaget IB Service AB och Qamcom Group AB. Bottengarantiåtaganden kan tas i anspråk i den mån Företrädesemissionen inte tecknas till mer än cirka 70 procent och toppgarantiåtaganden kan tas i anspråk i den mån Företrädesemissionen inte tecknas till mer än cirka 80 procent. Kallelse till extra bolagsstämma och information om Bolagets förvärv av Watts 2 You har offentliggjorts genom separata pressmeddelanden. Företrädesemissionen förutsätter en ändring av bolagsordningen samt minskning av aktiekapitalet, vilket beslutades om vid den extra bolagsstämma som ägde rum 25 mars 2024.

Zenergy AB (publ) förvärvar Watts 2 You AB

Zenergy och ägarna till Watts 2 You har den 22 februari 2024 ingått aktieöverlåtelseavtal avseende förvärv av samtliga aktier i Watts 2 You AB. Watts 2 You specialiserar sig på att utveckla och sälja standardiserade modulära solenergilösningar som passar för byggbodar och andra typer av byggmoduler. Under Q3 2023 tecknade Bolaget ett samarbetsavtal med Watts 2 You för att skapa Europas första klimatpositiva byggbod. Zenergy har sett att det finns flertalet strategiska initiativ där ett samgående med Watts 2 You bedöms vara värdeskapande för Bolaget, särskilt avseende det fortsatta arbetet med att på egenhand kunna tillhandahålla en klimatpositiv byggbod och andra liknande projekt i framtiden. Köpeskillingen uppgår preliminärt till cirka 3 000 000 kronor och parterna är överens om att säljarna ska återinvestera köpeskillingen i Zenergy genom tecknande av s.k. "vederlagsaktier". Vederlagsaktierna ska bestå av nyemitterade units, innehållande elva (11) aktier av serie B och tre (3) teckningsoptioner av serie TO2 B i Zenergy till en teckningskurs om 0,11 kronor per unit och ska emitteras på samma villkor som i den av styrelsen den 22 februari 2024 beslutade företrädesemission med bolagsstämmans efterföljande godkännande ("vederlagsaktierna"). Köpeskillingen erläggs genom överlåtande av en revers till respektive säljare i proportion till deras ägande i Watts 2 You, att användas som betalning för deltagande i den av styrelsen den 22 februari 2024 beslutade företrädesemissionen eller efterföljande riktad emission för erhållande av Vederlagsaktierna. Respektive säljare åtar sig under en tolv månadersperiod att bland annat inte överlåta sina aktier i Bolaget räknat från den dag respektive säljares aktier införts i aktieboken hos Euroclear Sweden AB. Tillträde av aktierna i Överlåtelsen beräknas kunna ske mellan den 19 april 2024 och den 25 april 2024 under förutsättningen att säljarna erhåller Vederlagsaktierna. Styrelsens beslut om företrädesemission med bolagsstämmans efterföljande godkännande samt kallelse till extra bolagsstämma som hölls den 25 mars 2024 har offentliggjorts separata pressmeddelanden. "Genom förvärvet av Watts 2 You växlar vi upp ytterligare och breddar kompetensen och använder våra gemensamma kontaktnät för leverans av hållbara och energieffektiva byggetableringar och bostadsprojekt. Vårt mål är både viktigt och ambitiöst, tillsammans vill vi förändra branschen och erbjuda fullservicekoncept för moduler med soltak och batterilagring. Genom förvärvet äger och kontrollerar vi hela värdekedjan till Europas första Plusenergi-byggbod, detta är vi mycket stolta över." säger Zenergys VD Martin Karlsson. "Detta är en kombination med en stor potential. Ligger helt rätt i samhällets energiomställning. Jag ser särskilt stor potential i plusenergiboden som vi kommer att se på många byggarbetsplatser." säger Lars Josefsson som representerar säljarna.

Kommuniké från extra bolagsstämma i Zenergy AB (publ) Zenergy AB (publ), org.nr. 5567962260 ("Bolaget") höll den 25 mars 2024 extra bolagsstämma

Nedan följer en sammanfattning av de beslut som fattades. Beslut om ändring av bolagsordning

Stämman beslutade att ändra Bolagets bolagsordning i enlighet med styrelsens förslag. För att åstadkomma lämpliga bolagsordningsgränser för antalet aktier beslutade stämman att anta samtliga fyra alternativa förslag till ny bolagsordning som presenterades, samt att bemyndiga styrelsen att registrera bolagets nya bolagsordning i enlighet med ett av de fyra alternativen, baserat på vad styrelsen finner lämpligast efter beaktande av hur många units som tecknas och tilldelas i nedan angiven emission samt förändring av kvotvärde. De fyra antagna förslagen innebär följande alternativa ändringar för lägsta och högsta möjliga aktiekapital och antal aktier: Alternativ A: Antal aktier ska vara lägst 500 000 000 och högst 2 000 000 000. Alternativ B: Antal aktier ska vara lägst 1 000 000 000 och högst 4 000 000 000. Alternativ C: Antal aktier ska vara lägst 1 500 000 000 och högst 6 000 000 000. Alternativ D: Antal aktier ska vara lägst 2 000 000 000 och högst 8 000 000 000.

Beslut om godkännande av styrelsens beslut om företrädesemission. Stämman beslutade att godkänna styrelsens beslut om emission av units med företrädesrätt för befintliga aktieägare. Styrelsen beslutade den 22 februari 2024, under förutsättning av bolagsstämmans efterföljande godkännande, om nyemission av högst 250 438 916 s.k. units med företrädesrätt för befintliga aktieägare enligt nedanstående villkor. Varje (1) unit består av elva (11) B-aktier och tre (3) teckningsoptioner av serie TO2 B. Detta innebär att högst 2 754 828 076 nya B-aktier, och högst 751 316 748 nya teckningsoptioner av serie TO2 B kan ges ut. Teckningskursen uppgår till 0,11 SEK per unit vilket motsvarar en teckningskurs om 0,01 SEK per aktie. Teckningsoptioner ges ut vederlagsfritt. Varje teckningsoption av serie TO2 B ska medföra en rätt att teckna en (1) ny aktie i Bolaget till en teckningskurs motsvarande 0,0135 SEK per B-aktie. Teckning av aktier med stöd av teckningsoptioner av serie TO2 B ska ske i enlighet med villkoren för teckningsoptioner under perioden från och med den 2 juni 2025 till och med den 16 juni 2025. Beslut om minskning av aktiekapitalet. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att minska Bolagets aktiekapital med högst 25 172 720,21 SEK för avsättning till fritt eget kapital i enlighet med styrelsens förslag. Aktiekapitalets minskning ska fastställas till ett belopp i SEK som motsvarar den del av aktiekapitalets ökning enligt beslutet om nyemission som är hänförlig till ökning på grund av nyemitterade aktier, med relevant anpassning för att uppnå ett ändamålsenligt kvotvärde med tre decimaler. Minskningen ska genomföras utan indragning av aktier. Beslut om emissionsbemyndigande. Stämman beslutade att bemyndiga styrelsen att längst intill tiden för nästa årsstämma, vid ett eller flera tillfällen och med eller utan företrädesrätt för aktieägarna, besluta om emission av nya B-aktier, dock att sådan emission inte får medföra att Bolagets aktiekapital överstiger Bolagets högsta tillåtna aktiekapital enligt bolagsordningen. Sådant emissionsbeslut ska även kunna fattas med bestämmelse om apport, kvittning eller annat villkor.

Zenergy utser Nicklas Lundin till ny VD

Martin Karlsson, vår tidigare VD i Zenergy AB, har under våren avgått från sin befattning. Styrelsen tillsammans med Martin har kommit fram till att det är lämpligt med en förändring av VD-rollen när företaget står inför en ny fas. Under sin tid hos Zenergy har Martin förbättrat effektiviteten i vår fabrik och stärkt våra produktionsmarginaler. Vi är tacksamma för hans engagemang och kunskap under denna period. Ny VD för bolaget med tillträde den 1 april 2024 är Nicklas Lundin som även är VD för det förvärvade bolaget Watts 2 You AB. Nicklas har tidigare varit VD för Body Flight AB och har en lång erfarenhet av affärsutveckling, försäljning och marknadsföring. "Det är med glädje och entusiasm jag tar mig an VD-uppdraget på Zenergy. Genom det nyligen förvärvade solenergibolaget Watts 2 You har vi lagt grunden för ett bredare och än mer relevant kunderbjudande. Energieffektivitet och koncept för att möjliggöra både ett hållbart byggande och byggetableringsprocess kommer att fortsatt utgöra basen i Zenergys kundlöfte. Samtidigt ser jag

flera möjligheter med att komplettera med ytterligare gröna tjänster i syfte att både komma närmare våra kunder samt underlätta byggindustrins ambitiösa hållbarhetsmål” säger Nicklas Lundin ”Nicklas är helt rätt profil för bolaget nu när Zenergy AB går in i en ny fas med utökat produktutbud. Det väntar en väldigt spännande resa framåt under ledning av Nicklas” säger Pontus Eklind, Ordförande Zenergy AB. Martin Karlsson har varit kvar i bolaget under en övergångsperiod för att ge Nicklas Lundin en bra on-boarding.

Zenergy AB (publ) upptar föremissionslån om 1,5 MSEK

Zenergy har inför företrädesemissionen ingått avtal om ett föremissionslån om 1,5 MSEK i syfte att tillgodose ytterligare likviditet intill dess att företrädesemissionen, som beslutades av styrelsen i Zenergy den 22 februari 2024, genomförts. Företrädesemissionen godkändes av den extra bolagsstämman den 25 mars 2024. Långgivare är Viggbyholms Gård Fastighets AB som idag kontrollerar 18,58 procent av rösterna i Bolaget. Viggbyholms Gård Fastighets AB har sedan tidigare ingått avtal om teckningsförbindelse samt garantiåtagande i den förestående företrädesemissionen. Föremissionslånet avses kvittas mot units inom ramen för företrädesemissionen, så långt företrädesrätten och ingångna garantiåtaganden möjliggör sådan kvittning. Det upptagna föremissionslånet löper utan ränta till den 31 maj 2024 men förfaller för betalning vid kvittning. Som ersättning erhåller Viggbyholms Gård Fastighets AB en uppläggningsavgift om cirka 3,3 procent.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Begränsade resurser

Zenergy är ett relativt litet bolag med begränsade resurser vad gäller ledning, administration och kapital. För genomförandet av strategin är det av vikt att resurserna disponeras på ett för bolaget optimalt sätt. Det finns en risk att bolagets resurser inte räcker till och därmed drabbas av såväl finansiellt som operativt relaterade problem.

Beroende av nyckelpersoner

Zenergy baserar sina framgångar på några nyckelpersoners kunskaper, erfarenhet och kreativitet. Bolaget är även i framtiden beroende av att kunna finna kvalificerade medarbetare som kan vidareutveckla Bolagets produkter och tjänster.

Försäljning

Det går inte att med säkerhet fastslå att de produkter som Bolaget utvecklar fortsatt förblir konkurrenskraftiga, då ökade råmaterialkostnader kan fördyra bolagets patenterade ZIP-produkt.

Intjäningsförmåga och framtida kapitalbehov

Det kan inte uteslutas att det tar längre tid än beräknat innan Bolaget når ett positivt kassaflöde. Det kan inte heller uteslutas att Zenergy i framtiden kan komma att söka nytt externt kapital. Det finns inga garantier för att det i så fall kan anskaffas på för aktieägare fördelaktiga villkor. Ett misslyckande i att generera vinst i tillräcklig omfattning kan påverka Bolagets marknadsvärde negativt.

Finansiering

Styrelsen avser att söka ett bemyndigade från årsstämman att emittera aktier, teckningsoptioner eller konvertibler för att säkerställa långsiktigt kapital vid behov.

Aktieinformation

Zenergy AB (publ) har totalt 3 189 aktieägare per bokslutsdatum.

Zenergy har handlats på Spotlight Stockmarket sedan den 7 december 2015. Handelsbeteckningen för aktien är ZENZIP och ISIN-koden är SE0005705589.

Totalt antal aktier 31 december 2023 uppgår till 26 000 000 A-aktier och 224 438 916 B-aktier. Hökerum Kapitalförvaltning AB innehar 12,77% andelar vilket består av 8 500 000 A-aktier och 23 500 000 B-aktier. Röstandel uppgår till 22,40%. Stjärnklockan AB innehar 12,77% andelar vilket består av 8 500 000 A-aktier och 23 500 000 B-aktier. Röstandel uppgår till 22,40%. Viggbyholms Gård Fastighets AB innehar 8,74% andelar vilket består av 9 000 000 A-aktier och 12 887 408 B-aktier. Röstandel uppgår till 21,24%.

Årsstämman den 6 maj 2021 fattade följande beslut som kan komma att ha påverkan på bolagets aktier:

Riktad emission av totalt 1 300 000 teckningsoptioner av serie B 2021/2024 till styrelseledamoten Pontus Eklind. Teckningsoptionerna emitterades vederlagsfritt. Varje teckningsoption ger innehavaren en rätt att tidigast den 6 maj 2024 teckna en ny B-aktie i bolaget mot kontant betalning av en teckningskurs uppgående till 120 procent av den volymvägda genomsnittliga senaste betalkursen för bolagets aktie på Spotlight under perioden från och med den 8 april 2021 till och med den 29 april 2021, dock lägst aktiens kvotvärde. Teckningskursen fastställdes till 52 öre per

aktie. Vid full omvandling under 2024 kan bolaget tillföras högst ca. 0,7 MSEK före emissionskostnader, aktiekapitalet kan öka med högst 0,01 MSEK och antalet B-aktier med högst 1 300 000 stycken.

Årsstämman den 27 maj 2022 fattade följande beslut som kan komma att ha påverkan på bolagets aktier:

Riktad emission av totalt 3 900 000 teckningsoptioner av serie B 2022/2025 till styrelseledamöterna Johan Lind, Henrik Häggkvist och Marcus Gustafsson. Teckningsoptionerna emitterades vederlagsfritt. Varje teckningsoption ger innehavaren en rätt att tidigast den 27 maj 2025 teckna en ny B-aktie i bolaget mot kontant betalning av en teckningskurs uppgående till 120 procent av den volymvägda genomsnittliga senaste betalkursen för bolagets aktie på Spotlight under perioden från och med den 27 april 2022 till och med den 17 maj 2022, dock lägst aktiens kvotvärde. Teckningskursen fastställdes till 40 öre per aktie. Vid full omvandling under 2025 kan bolaget tillföras högst 1,56 MSEK före emissionskostnader, aktiekapitalet kan öka med högst 0,03 MSEK och antalet B-aktier med högst 3 900 000 stycken.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

Koncernen	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat			Totalt
Belopp vid årets ingång	2 288	151 792	-146 356			7 724
Årets resultat			-4 263			-4 263
Belopp vid årets utgång	2 288	151 792	-150 619			3 461

Moderbolaget	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 288	0	96 364	-84 188	-6 185	8 280
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-6 185	6 185	0
Årets resultat					-4 554	-4 554
Belopp vid årets utgång	2 288	0	96 364	-90 373	-4 554	3 725

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	96 364 251
ansamlad förlust	-90 372 972
årets förlust	-4 554 483
	1 436 796
disponeras så att i ny räkning överföres	1 436 796
	1 436 796

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens
Resultaträkning**

KSEK

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		71 604	79 273
Övriga rörelseintäkter	3	1 346	507
		72 950	79 780
Rörelsens kostnader			
Kostnader för produktion		-58 068	-69 669
Övriga externa kostnader	5	-11 504	-11 110
Personalkostnader	4	-6 763	-7 347
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-860	-1 385
Övriga rörelsekostnader		0	-142
		-77 195	-89 653
Rörelseresultat		-4 245	-9 873
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	0	12 363
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	151	27
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-87	-527
		64	11 863
Resultat efter finansiella poster		-4 181	1 990
Resultat före skatt		-4 181	1 990
Skatt på årets resultat	10	-82	-1 984
Årets resultat		-4 263	6
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-4 263	6

**Koncernens
Balansräkning**
KSEK

Not **2023-12-31** **2022-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	11	426	455
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	75	28
Inventarier, verktyg och installationer	13	4 219	5 774
		4 720	6 257

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran	18	94	175
		94	175

Summa anläggningstillgångar **4 814** **6 432**

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		2 890	3 532
Varor under tillverkning		6 436	3 441
Färdiga varor och handelsvaror		45	0
Förskott till leverantörer		120	384
		9 491	7 357

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 705	28 803
Aktuella skattefordringar		382	328
Övriga fordringar		29	1 492
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 417	1 595
		5 533	32 218

Kassa och bank 24 8 367 1 305

Summa omsättningstillgångar **23 391** **40 880**

SUMMA TILLGÅNGAR **28 205** **47 312**

Koncernens
Balansräkning
KSEK

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		2 288	2 288
Övrigt tillskjutet kapital		151 793	151 793
Annat eget kapital inklusive årets resultat		-150 620	-146 357
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		3 461	7 724

Summa eget kapital

3 461 7 724

Avsättningar

Övriga avsättningar	19	3 500	3 292
		3 500	3 292

Långfristiga skulder

20

Skulder till kreditinstitut		170	206
		170	206

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		49	49
Förskott från kunder		6 454	18 231
Leverantörsskulder		6 035	10 760
Övriga skulder		7 114	4 845
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 422	2 205
		21 074	36 090

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 205 47 312

Koncernens	Not	2023-01-01	2022-01-01
Kassaflödesanalys		-2023-12-31	-2022-12-31
KSEK			
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	23	-4 181	1 990
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	25	1 067	-10 773
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-3 114	-8 783
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-2 135	7 474
Förändring av kundfordringar		26 099	-26 547
Förändring av kortfristiga fordringar		587	-2 219
Förändring av leverantörsskulder		-4 725	4 577
Förändring av kortfristiga skulder		-13 291	-6 157
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 421	-31 655
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-133	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		810	1 114
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	24 092
Kassaflöde från investeringsverksamheten		677	25 206
Finansieringsverksamheten			
Nyemission		0	6 566
Emissionskostnader		0	-3
Upptagna lån		3 000	0
Amortering av lån		-36	-632
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		2 964	5 931
Årets kassaflöde		7 062	-519
Likvida medel vid årets början	24		
Likvida medel vid årets början		1 305	1 823
Likvida medel vid årets slut		8 367	1 304

**Moderbolagets
Resultaträkning**
KSEK

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		70 553	78 159
Övriga rörelseintäkter	3	897	507
		71 450	78 666
Rörelsens kostnader			
Kostnader för produktion		-58 068	-69 670
Övriga externa kostnader	5	-11 435	-11 959
Personalkostnader	4	-6 763	-7 347
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-607	-677
		-76 873	-89 653
Rörelseresultat		-5 423	-10 987
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	0	4 900
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	201	263
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-87	-361
		114	4 802
Resultat efter finansiella poster		-5 309	-6 185
Bokslutsdispositioner		755	0
Resultat före skatt		-4 554	-6 185
Skatt på årets resultat	10	0	0
Årets resultat		-4 554	-6 185

Moderbolagets
Balansräkning
KSEK

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	11	426	455
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	75	28
Inventarier, verktyg och installationer	13	2 379	2 870
		2 880	3 353

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	14, 15	100	100
Fordringar hos koncernföretag	16	0	442
		100	542
Summa anläggningstillgångar		2 980	3 895

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		2 890	3 532
Varor under tillverkning		6 436	3 441
Färdiga varor och handelsvaror		45	0
Förskott till leverantörer		120	384
		9 491	7 357

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 627	28 687
Fordringar hos koncernföretag		1 950	3 204
Aktuella skattefordringar		376	328
Övriga fordringar		29	1 492
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 413	1 583
		7 395	35 294

Kassa och bank

	24	8 136	947
Summa omsättningstillgångar		25 022	43 598

SUMMA TILLGÅNGAR

28 002 47 493

Moderbolagets
Balansräkning
KSEK

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		2 288	2 288
Uppskrivningsfond	17	0	0
		2 288	2 288

Fritt eget kapital

Fri överkursfond		96 364	96 364
Balanserad vinst eller förlust		-90 373	-84 188
Årets resultat		-4 554	-6 185
		1 437	5 991
Summa eget kapital		3 725	8 279

Avsättningar

Avsättningar	19	3 500	3 292
Summa avsättningar		3 500	3 292

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		170	206
Summa långfristiga skulder		170	206

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		49	49
Förskott från kunder		6 455	18 231
Leverantörsskulder		6 034	10 760
Övriga skulder		6 753	4 599
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 316	2 077
Summa kortfristiga skulder		20 607	35 716

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 002 47 493

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

KSEK

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	23	-5 309	-6 185
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	25	815	9 600
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-4 494	3 415
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-2 135	7 474
Förändring av kundfordringar		26 060	-26 547
Förändring av kortfristiga fordringar		1 840	-50
Förändring av leverantörsskulder		-4 726	4 603
Förändring av kortfristiga skulder		-13 384	-5 641
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 161	-16 746
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-133	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	365
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		442	9 364
Kassaflöde från investeringsverksamheten		309	9 729
Finansieringsverksamheten			
Nyemission		0	6 562
Amortering av lån/Upptagna lån		2 964	-86
Erhållna koncernbidrag		755	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		3 719	6 476
Årets kassaflöde		7 189	-541
Likvida medel vid årets början	24		
Likvida medel vid årets början		947	1 488
Likvida medel vid årets slut		8 136	947

Noter

Belopp i KSEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, byggnader, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	30-100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nedskrivningar - materiella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasingavtal

Koncernen har enbart operationella leasingavtal.

Leasetagare

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Leasegivare

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som intäkt linjärt över leasingperioden.

Utländsk valuta

Poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

I egentillverkade halv- och helfabrikat består anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och de indirekta kostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen. Vid värdering har hänsyn tagits till normalt kapacitetsutnyttjande.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med

avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Pensionsförpliktelser

Bolagets samtliga pensionsplaner är avgiftsbestämda. En avgiftsbestämd pensionsplan är en pensionsplan enligt vilken bolaget betalar fasta avgifter till en separat juridisk enhet. Bolaget har inte några rättsliga eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter om denna juridiska enhet inte har tillräckliga tillgångar för att betala alla ersättningar till anställda som hänger samman med de anställdas tjänstgöring under innevarande eller tidigare perioder.

För avgiftsbestämda pensionsplaner betalar bolaget avgifter till offentligt eller privat administrerade pensionsförsäkringsplaner på obligatorisk, avtalsenlig eller frivillig basis. Bolaget har inga ytterligare betalningsförpliktelser när avgifterna väl är betalda. Avgifterna redovisas som personalkostnader när de förfaller till betalning. Förutbetalda avgifter redovisas som en tillgång i den utsträckning som kontant återbetalning eller minskning av framtida betalningar kan komma bolaget tillgodo.

Övriga långfristiga ersättningar till anställda

Skuld avseende övriga långfristiga ersättningar till anställda redovisas till nuvärdet av förpliktelsen på balansdagen.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Optionsprogram

Bolaget har utestående optionsprogram som tecknats av styrelsens ledamöter. För ytterligare information se aktieinformation.

Skatt

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller

skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Moderbolagets och koncernens avsättningar utgörs i huvudsak av befarade garantiförpliktelser i samband med efterbesiktningar.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäktsredovisning

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:

- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget,
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på

ett tillförlitligt sätt.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Redovisning av bidrag relaterade till anläggningstillgångar

Offentliga bidrag relaterade till tillgångar redovisas i balansräkningen genom att bidraget reducerar tillgångens redovisade värde.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda Företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

Andelar i koncernföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det

erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder.

- Till följd av bolagets nuvarande intjäningsförmåga är det styrelsens bedömning att existerande underskottsavdrag ej med säkerhet kommer kunna nyttjas inom den närmsta framtiden varför aktivering ej skett.

- Värderingen av framtida garantikostnader är förknippat med vissa antaganden då bolagets produkter är nya på marknaden.

- Lager av råmaterial har värderats till anskaffningspris med avdrag för 3% schablonberäknad inkurans. Det verkliga inkuransbehovet kan komma att avvika från gjorda bedömningar.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

Koncernen

	2023	2022
Realisationsvinster	449	283
Övrigt	897	224
	1 346	507

Moderbolaget

	2023	2022
Realisationsvinster	0	283
Övrigt	897	224
	897	507

**Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen/Moderbolaget**

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3	3
Män	5	5
	8	8
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och förutvarande verkställande direktör	1 011	1 103
Övriga anställda	3 520	3 895
	4 530	4 998
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och förutvarande verkställande direktör	156	156
Pensionskostnader för övriga anställda	304	256
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 579	1 740
	2 039	2 152
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	6 569	7 150
<p>Av de löner och ersättningar som lämnats till övriga anställda avser 1 435 tkr (701 tkr) andra ledande befattningshavare, än styrelse och förutvarande VD. Styrelsearvode har utgått med 0 tkr (38 tkr).</p>		
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	100 %

Not 5 Operationell leasing - leasetagare

Leasingavtal där företaget är leasetagare

Koncernen

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara operationella leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	3 557	3 164
Senare än ett år men inom fem år	13 041	10 845
Senare än fem år	6 068	7 470
	22 666	21 479

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 4 048 (2 422) KSEK.

Moderbolaget

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara operationella leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	3 557	3 164
Senare än ett år men inom fem år	13 041	10 845
Senare än fem år	6 068	7 470
	22 666	21 479

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 4 048 (3 408) KSEK.

Not 6 Operationell leasing - leasegivare

Leasingavtal där företaget är leasegivare

Koncernen

Framtida minimileasavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal

	2023-12-31	2022-12-31
Inom ett år	617	741
Senare än ett år men inom fem år	0	617
	617	1 358

**Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag
Koncernen**

	2023	2022
Realisationsresultat vid försäljning	0	12 363
	0	12 363

Moderbolaget

	2023	2022
Utdelning	0	13 900
Nedskrivning andelar i koncernföretag	0	-9 000
	0	4 900

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	151	27
	151	27

Moderbolaget

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	50	259
Övriga ränteintäkter	151	4
	201	263

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2023	2022
Räntekostnader, övrigt	-87	-527
	-87	-527

Moderbolaget

	2023	2022
Räntekostnader, övrigt	-87	-361
	-87	-361

**Not 10 Skatt på årets resultat
Koncernen**

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-5
Uppskjuten skatt	-82	-1 979
Totalt redovisad skatt	-82	-1 984

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-4 181		1 990
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	861	20,6	-410
Ej avdragsgilla kostnader	-1,5	-62	5,5	-109
Ej skattepliktiga intäkter	0,4	15	-33,7	670
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-21,4	-897	107,0	-2 130
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	0,0	0	0,2	-5
Redovisad effektiv skatt	-2,0	-82	99,7	-1 984

Moderbolaget

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-4 554		-6 185
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	938	20,6	1 274
Ej avdragsgilla kostnader	-1,4	-62	-31,7	-1 962
Ej skattepliktiga intäkter	0,3	15	46,3	2 864
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-19,6	-892	-35,2	-2 176
Redovisad effektiv skatt	0,0	0	0,0	0

**Not 11 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 483	32 250
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-30 767
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 483	1 483
Ingående avskrivningar	-1 028	-9 313
Försäljningar/utrangeringar	0	8 494
Årets avskrivningar	-29	-209
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 057	-1 028
Utgående redovisat värde	426	455
Varav mark; Ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 726
Varav mark; Avyttringar och utrangeringar	0	-2 726
	0	0

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 483	1 483
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 483	1 483
Ingående avskrivningar	-1 028	-999
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-29	-29
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 057	-1 028
Utgående redovisat värde	426	455
Varav mark; Ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Varav mark; Avyttringar och utrangeringar	0	0
	0	0

**Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden vid årets början	785	810
Nyanskaffningar	67	0
Avyttringar och utrangeringar	0	-25
Akkumulerade anskaffningsvärden vid årets slut	852	785
Akkumulerade avskrivningar vid årets början	-757	-745
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	0	25
Årets avskrivningar	-20	-37
Akkumulerade avskrivningar vid årets slut	-778	-757
Utgående redovisat värde	75	28

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden vid årets början	785	810
Nyanskaffningar	67	0
Avyttringar och utrangeringar		-25
Akkumulerade anskaffningsvärden vid årets slut	852	785
Akkumulerade avskrivningar vid årets början	-757	-745
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		25
Årets avskrivningar	-20	-37
Akkumulerade avskrivningar vid årets slut	-778	-757
Utgående redovisat värde	75	28

**Not 13 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 996	14 903
Inköp	66	0
Försäljningar/utrangeringar	-2 035	-2 907
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 027	11 996
Ingående avskrivningar	-6 222	-6 143
Försäljningar/utrangeringar	1 223	1 060
Årets avskrivningar	-809	-1 139
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 808	-6 222
Utgående redovisat värde	4 219	5 774

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 039	6 176
Inköp	66	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-137
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 105	6 039
Ingående avskrivningar	-3 169	-2 614
Försäljningar/utrangeringar	0	55
Årets avskrivningar	-557	-610
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 726	-3 169
Utgående redovisat värde	2 379	2 870

Not 14 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100	100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100	100
Ingående uppskrivningar	0	9 000
Årets uppskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp		-9 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	100	100

Not 15 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

			2023-12-31	2022-12-31
Namn	Rösträtts- andel	Antal andelar	Redovisat värde	Redovisat värde
Zenergy ZIPRENT AB	100%	500	50	50
Zenergy Fastighets Holding AB	100%	500	50	50
			100	100
	Org.nr	Säte		
Zenergy ZIPRENT AB	559005-3681	Vaggeryd		
Zenergy Fastighets Holding AB	559142-7249	Vaggeryd		

Andel avser ägarandelen av kapitalet, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

**Not 16 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	442	9 805
Avgående fordringar	-442	-9 364
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	442
Utgående redovisat värde	0	442

**Not 17 Uppskrivningsfond
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	0	9 000
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	0	0
Nedskrivning av uppskrivna tillgångar	0	-9 000
Belopp vid årets utgång	0	0

**Not 18 Uppskjuten skatt
Koncernen**

2023-12-31

Uppskjuten skatt på temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Internvinst	94	0	94
Uppskjuten skattefordran/skuld	94	0	94

2022-12-31

Uppskjuten skatt på temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Internvinst	175	0	175
Uppskjuten skattefordran/skuld	175	0	175

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 82 040 (77 691) KSEK

Not 19 Övriga avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
Garantiåtaganden	3 500	3 292
	3 500	3 292
Moderföretaget		
Garantiåtaganden	3 500	3 292
	3 500	3 292
Förändring av garantiåtaganden - Koncernen		
Redovisat värde vid årets början	3 292	3 054
Avsättningar som gjorts under året, 1)	1 294	1 325
Belopp som tagits i anspråk under året, 2)	-1 086	-1 087
	3 500	3 292
Förändring av garantiåtaganden - Moderföretaget		
Redovisat värde vid årets början	3 292	3 054
Avsättningar som gjorts under året, 1)	1 294	1 325
Belopp som tagits i anspråk under året, 2)	-1 086	-1 087
	3 500	3 292

1) Inklusive ökning av befintliga avsättningar.

2) Inklusive upplösningar av gamla reserver.

Not 20 Långfristiga skulder

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut		
Skulder som förfaller mellan ett till fem år från balansdagen	170	206
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0
	170	206

**Not 21 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
För koncernens egna leasingavtal:		
Spärrade bankmedel	5 145	705
	5 145	705
Övriga skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	3 350	3 450
	3 350	3 450

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
För företagets egna leasingavtal:		
Spärrade bankmedel	5 145	705
	5 145	705
Övriga skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	3 350	3 450
	3 350	3 450

Eventalförpliktelser

Bolaget har borgensåtagande för dotterbolags skulder till bank om - (-) KSEK.

Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen i Zenergy AB (publ) har den 22 februari 2024, villkorat av efterföljande godkännande från extra bolagsstämma, beslutat om en företrädesemission av högst 250 438 916 units bestående av B-aktier och teckningsoptioner med företrädesrätt för Bolagets befintliga aktieägare om cirka 27,5 MSEK.

Zenergy och ägarna till Watts 2 You har den 22 februari 2024 ingått aktieöverlåtelseavtal avseende förvärv av samtliga aktier i Watts 2 You AB.

Zenergy har utsett Nicklas Lundin till ny VD. Han tillträder tjänsten 1 april 2024.

Zenergy har inför företrädesemissionen ingått avtal om ett föremissionslån om 1,5 MSEK i syfte att tillgodose ytterligare likviditet intill dess att företrädesemissionen, som beslutades av styrelsen i Zenergy den 22 februari 2024, genomförts. Långgivare är Viggbyholms Gård Fastighets AB som idag kontrollerar 18,58 procent av rösterna i Bolaget.

Den 24 april meddelande styrelsen i Zenergy utfallet av den nyemission av units med företrädesrätt för bolagets aktieägare som beslutades av styrelsen den 22 februari 2024 och godkändes av efterföljande extra bolagsstämma den 25 mars.

Företrädesemissionen tecknades till cirka 12,2 MSEK med och utan företrädesrätt, motsvarande en teckningsgrad om cirka 44,2 procent, inklusive teckningar från Watts 2 You AB:s tidigare aktieägare uppgående till cirka 3,15 MSEK.

Resterande del upp till cirka 80 procent emissionsteckning av företrädesemissionen, motsvarande cirka 9,9 MSEK eller cirka 35,8 procent av företrädesemissionen, tilldelas garantier i enlighet med ingångna garantiåtaganden, inklusive den vederlagsfria toppgarantin om cirka 2,7 MSEK som lämnades från tidigare aktieägare i Watts 2 You.

Totalt tillfördes Zenergy cirka 22 MSEK före avdrag för emissionskostnader och kvittningar.

Not 23 Betalda räntor och erhållen utdelning Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Erhållen ränta	151	27
Erlagd ränta	-87	-527
	64	-500

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Erhållen ränta	201	263
Erlagd ränta	-87	-361
	114	-99

Not 24 Likvida medel Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	3 221	550
Spärrade bankmedel	5 145	755
	8 367	1 305

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	2 990	191
Spärrade bankmedel	5 145	755
	8 136	947

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkt att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

**Not 25 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	860	1 385
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	0	-12 444
Övriga avsättningar	207	238
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	0	48
	1 067	-10 773

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	607	677
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	0	-283
Nedskrivningar	0	9 000
Övriga avsättningar	208	206
	815	9 600

**Not 26 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget**

Koncerninterna inköp och försäljningar i moderbolaget uppgår till - (983) KSEK och - (-) KSEK.

Skillingaryd den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Pontus Eklind
Ordförande

Marcus Gustafsson

Henrik Häggqvist

Johan Lind

Nicklas Lundin
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-06 15:42:28 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Datum

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ZENERGY AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-06 12:50:49 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PONTUS EKLIND

Datum

Pontus Eklind
Ordförande

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-06 15:16:54 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Erik Marcus Gustafsson

Datum

Marcus Gustafsson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-06 11:43:50 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Henrik Häggqvist

Datum

Henrik Häggqvist

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-06 12:53:52 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHAN LIND

Datum

Johan Lind

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-06 11:45:46 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: NICKLAS LUNDIN

Datum

Nicklas Lundin
Verkställande direktör

Leveranskanal: E-post